



وزارة الأشغال العامة والإسكان



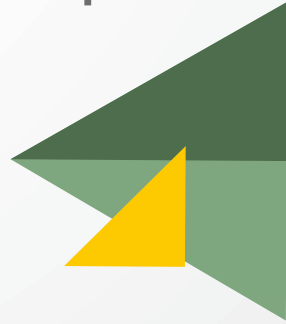
التقرير الشهري

أبرز إنجازات
وزارة الأشغال العامة والإسكان
لشهر يناير
2020

مايو 2020



البنية التحتية





الآليات

عملت آليات الوزارة حوالي (1'757) ساعة عمل، منها 639 ساعة عمل لصالح مشاريع الوزارة، 1'118 ساعة عمل لصالح البلديات والمؤسسات الحكومية. تقدر تكلفتها بحوالي 5'800 دولار في حال تم شراء تلك الخدمات من القطاع الخاص. ومن أهم تلك الأعمال:

- مشروع تسوية ارض معبر رفح: (170) ساعة عمل.
- مشروع تدعيم وحماية الشاطئ: (470) ساعة عمل.
- أعمال متفرقة لصالح وزارة النقل والمواصلات والداخلية: (548) ساعة عمل.
- أعمال مختلفة في نفوذ بلدية جباليا والمغراقة: (250) ساعة عمل.

خدمات فنية (تخطيط / تصميم / استشارات هندسية تدقيق ومراجعة وغيرها):

- تقديم خدمات (تخطيط / تصميم) لعدد (15) مشاريع تم الانتهاء من أعمال تصميم وإعداد جداول الكميات لعدد 4 مشاريع بتكلفة تقديرية 1,7 مليون دولار. متوسط نسبة الإنجاز للمشاريع قيد التصميم الجارية (عدد 10) 30٪ وبتكلفة تقديرية أولية 12,7 مليون دولار.
- تقديم خدمات استشارية ودعم فني لعدد 3 مشاريع؛ تقدر تكلفة المشاريع بقيمة 2,1 مليون دولار.
- تقديم خدمات الدعم الفني لمشاريع طرق وبنية تحتية (دراسات / تصميم / إشراف) لعدد (9) مشاريع.



خدمات إشراف هندسي (علوي / مباشر)

- الإشراف العلوي / المباشر على (10) مشاريع بقيمة 2,0 مليون دولار، متوسط نسبة الإنجاز 63٪.
- عمل 30 زيارة ميدانية لمتابعة سير العمل في المشاريع الجارية.



المشروع	التكلفة التقديرية	الخدمات المقدمة	ملاحظات
إضافة طابق لوزارة النقل والمواصلات	\$ 54,000	تصميم	نسبة الإنجاز 100٪
مجمع المحاكم النظامية والنيابات- رفح	\$ 1,500,000	تصميم	نسبة الإنجاز 100٪
إنشاء مبنى إداري للخدمات الطبية العسكرية	\$ 100,000	تصميم	نسبة الإنجاز 50٪
إنشاء طابق لمبنى الإيرادات بوزارة المالية	\$ 700,000	تصميم	نسبة الإنجاز 30٪
تصميم وإنشاء مركز تدريب غزة وزارة التنمية الاجتماعية.	\$ 1,000,000	تصميم	نسبة الإنجاز 70٪
تركيب الإشارة الضوئية على مدخل المغازي الجنوبي.	\$ 25,000	طرق / استلام نهائي	نسبة الإنجاز 80٪
إنشاء خزانات وقود- محافظة رفح، (المرحلة الأولى: الحفر والردم والخرسانة)	\$ 391,345	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 48٪
إنشاء خزانات وقود من الحديد تحت سطح الأرض - محافظة رفح، المرحلة الثانية: الخزانات المعدنية ودراسة المخاطر وأعمال التصميم	\$ 506,050	إشراف علوي	أعمال التصميم 100٪ (مرحلة التنفيذ) نسبة الإنجاز 25٪
إنشاء مبنى الأمانة العامة لمجلس الوزراء	\$ 494,700	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 40٪
تشطيب معبر بيت حانون	\$ 279,595	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 100٪



الإسكان وإعادة الإعمار



مشاريع المنحة الإيطالية

- تضم المنحة عدد (7) مشاريع بقيمة 16,2 مليون يورو.
- إجمالي المشاريع التي تم الانتهاء من تنفيذها 5 مشاريع بإجمالي 8,22 مليون يورو، 1 مشروع قيد التجهيز (البرج الإيطالي) بإجمالي 3,275 مليون يورو.
- عدد المشاريع قيد التنفيذ (1) مشروع (111 وحدة سكنية - حي الندى) بإجمالي 3,348 مليون يورو.
- متوسط نسبة الإنجاز (خلال الشهر) 7,2٪، ومتوسط نسبة الإنجاز التراكمية 58,6٪.
- متوسط نسبة الإنجاز التراكمية لمشاريع المنحة 68,8٪.



الملاحظات	الخدمات المقدمة	التكلفة التقديرية	المشروع
نسبة الإنجاز 66٪	إشراف علوي	1,188,960€	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 1 5 عمارات (45 وحدة)
نسبة الإنجاز 55٪	إشراف علوي	870,720 €	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 2 3 عمارات (27 وحدة)
نسبة الإنجاز 39٪	إشراف علوي	1,223,520 €	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 3 4 عمارات (39 وحدة)

جهود متابعة برنامج إعادة الإعمار



- حصر أضرار وتقييم أضرار لعدد 174 وحدة سكنية متضررة.
- عمل 13 زيارات ميدانية لمتابعة تقدم العمل للحالات المستفيدة من مشاريع إعادة الإعمار الجارية (كلي / جزئي).
- ترشيح عدد 9 حالات للاستفادة من منح إعادة الإعمار مختلفة.

برنامج إعادة إعمار الوحدات السكنية المهدمة كلياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي):

- الانتهاء من إعادة إعمار عدد (10'089) وحدة سكنية (تم 100٪) تمثل 84٪ من إجمالي الوحدات السكنية المهدومة جراء عدوان 2014 وما قبله وما بعده والبالغ عددها 12'063 وحدة سكنية، فيما يتوفر تعهدات لإعادة إعمار قرابة 10'741 وحدة سكنية (89٪).
- إجمالي التعهدات المتوفرة لبرنامج إعادة إعمار الهدم الكلي 395 مليون دولار، التمويل المتبقي المطلوب (الفجوة) 56 مليون دولار لعدد 1322 حالة.



برنامج إصلاح الأضرار للوحدات السكنية المتضررة جزئياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي):

- صرف دفعات مالية لعدد 104'003 مستفيد تمثل 58٪ من إجمالي الوحدات السكنية المتضررة جزئياً والبالغ عددها 179'205 وحدة سكنية. ويقدر التمويل المتبقي المطلوب لبرنامج إصلاح الأضرار الجزئية 93,7 مليون دولار لعدد 75'202 حالة.



متابعة مواد البناء على نظام GRM



- متابعة الإجراءات الخاصة بتوريد واستخدام مواد البناء لحزم المشاريع المختلفة ضمن مشاريع المنحة الإيطالية.
- تنفيذ (140) إجراء متابعة للإجراءات الخاصة بتنسيق حصول المواطنين والمتضررين على مواد بناء.

برنامج ترميم وإعادة تأهيل منازل الفقراء والحالات الاجتماعية (مسكن كريم):



- ترشيح عدد (100) حالة من الحالات الاجتماعية والفقراء (محافظة خان يونس) للاستفادة من مشاريع لترميم بيوت الحالات الاجتماعية من خلال عدد من الجهات العاملة في مجال الترميم.
- فحص الانتفاع لعدد (154) حالة من الحالات المرشحة للاستفادة من برامج الترميم من خلال مؤسسات مختلفة.
- متابعة تنفيذ أعمال الترميم لعدد (147) حالة. (114) مستفيد صرف الدفعة المالية الأولى منحة 30 UNOPS، حالة جمعية دار الكتاب والسنة، 6 حالات المنحة القطرية)
- عمل 33 زيارة ميدانية لمتابعة تقدم العمل في أعمال الترميم للحالات الاجتماعية.

متابعة مشاريع الإسكان:

- عمل زيارات ميدانية لتحديث بيانات المنتفعين من مشروع القسطل - دير البلح عدد 120 شقة سكنية. نسبة الإنجاز 48٪.
- تحديث بيانات المنتفعين من مشروع تيكا الإسكاني حي الهدى عدد 320 شقة سكنية وإدراجها على منظومة .
- متابعة المخالفين والمتعدين على الشقق السكنية بمشاريع الإسكان عدد (18) حالة.
- متابعة الإجراءات المنتهية لعدد (9) حواصل في مشاري الإسكان الحكومية المختلفة.
- إيواء عدد (3) عائلات في شقق سكنية بمشروع تيكا بجحر الديك.
- إعادة فتح باب التسديد من المستحقات للمستفيدين من شقق مدينة سمو الشيخ حمد السكنية، قام 173 مواطن بالتسديد منهم عدد 50 مواطن انهوا ثمن الشقة بالكامل.

المسح الميداني للحالات الاجتماعية والخاصة :

- عدد المتقدمين بطلبات للمساعدة فيما يخص السكن (162) طلب.
- عمل بحث اجتماعي لعدد 9 حالات من الحالات الصعبة والطارئة.





تطوير قطاع الإنشاءات



- متابعة أعمال المختبرات الهندسية ومراقبة التقارير الصادرة عنها، وعمل تفتيش انتقائي للمختبرات والقيام بعدد (10) زيارات رقابية للمختبرات.

- عمل معايرات لعدد (2) مصنع وعدد (10) أجهزة.

- القيام بجولات تفتيشية ورقابية لمصانع وشركات مواد البناء عدد (12) جولة واخذ عدد (8) عينات عشوائية من المصانع المتقدمة بطلبات للاعتماد.

- إصدار عدد (10) شهادات تصنيف لشركات مقاولات وفقا لقرارات جلسات التصنيف المعتمدة.



- مراجعة وتجهيز وثائق العطاءات للمشاريع قبل الطرح، تجهيز عقود المشاريع، مستندات أوامر المباشرة، وثائق استدرج عروض فنية ومالية مختلفة.

- تجهيز عطاءات لعدد (3) مشاريع بإجمالي 1,3 مليون دولار. (1) مشروع مرحلة إجراءات الترسية بقيمة (1/2) مليون دولار، (2) مشروع -مرحلة إجراءات طرح العطاء.



- استقبال طلبات عدد (10) شركة ومصنع مواد البناء للدورة الثانية للعام 2020؛ وإصدار عدد (20) شهادة ضبط جودة بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.



الحكومة وبناء المؤسسات



التخطيط والتطوير المؤسسي والجودة

- اعتماد وتعميم الخطة التشغيلية للوزارة 2021 وإدخالها على البرنامج الإلكتروني المحوسب.

التحول الإلكتروني

- تقديم الدعم الفني للمنظومة الإلكترونية لشركات ومصانع مواد البناء - وعمل تجربة للمنظومة وإدخال تعديلات عليها.
- تطوير قواعد بيانات مرتبطة ب GIS لمشاريع الإسكان والطرق التابعة للوزارة.

الإعلام والتعاون الدولي

- إعداد وتحديث مقترحات مشاريع ومخاطبة وتسويق مقترحات مشاريع مختلفة عدد 5 مقترحات.
- القيام بعدد (14) فعالية إعلامية تتنوع ما بين لقاءات صحفية وبيانات إعلامية.
- القيام بعدد (25) فعالية لمتابعة وتغطية إعلامية لأخبار الوزارة.
- تصميم وطباعة ونشر منشورات خاصة بأعمال وإنجازات الوزارة.



الاجتماعات واللجان الفنية

- المشــــاركة فيما يزيد عن (32) لجنة لتمثيل الوزارة (رئيساً/عضواً)، تم خلالها عقد ما يزيد عن 60 اجتماع. بالإضافة الى ما يزيد عن (71) اجتماع عمل داخلي واجتماع للجان داخلية فنية وتخصصية مختلفة.
- إجراء أكثر من (40) زيارة ميدانية لطواقم الوزارة الفنية من خلال لجان أو مهام الإدارات.

الخدمات المساندة

- تحصيل إيرادات: رسوم بيع ومناقصات
ورسوم شهادات وتصديق عقود، تسديد
أقساط شقق وغيرها من المعاملات
بحوالي (33'120) دولار.

- متابعة المخصصات المالية المرصودة
لتنفيذ مشاريع بواسطة الوزارة لعدد (1)
مشروع بقيمة إجمالية 250'000 شيكل، تم
صرف مستخلصات بقيمة (173'790) شيكل.

- اللوازم والتوريدات: استدراج 3 عروض أسعار
لكوشوك وقطع غيار متنوعة.

- عمل 3 طلبية شراء حسب قرارات لجنة فتح
المظاريف وقرارات الإحالة.

- متابعة معاملات موظفي الوزارة الصادرة
والواردة 15 معاملة وأرشفة 643 مستند.

- متابعة مهام العمل لسيارات الخدمات
خلال ساعات الدوام 200 مهمة عمل.

- معاملات البريد الوارد والصادر الخارجي
(210) معاملة.



خدمات الجمهور

- متابعة مراجعات الجمهور والمواطنين من خلال منظومات التواصل الاجتماعي الافتراضية والرد على استفساراتهم في المقر الرئيسي ومقرات المديریات بالمحافظات وبلغ عددهم ما يزيد عن 1100 مراجعة.
- إجمالي المعاملات التي تم تقديمها للمواطنين والمراجعين والجمهور (948) معاملة، تشمل: (200) رد على واتس اب، (36) معاملة خلو طرف، (51) تسوية مالية، (57) معاملة عقود، (7) معاملات نقل بناء، (66) إفادات، (17) قضايا ومعاملات واستشارات قانونية، (514) رد على كتب وإصدار إفادات واستكمال معاملات وغيرها.
- متابعة شكاوى الجمهور والرد عليها عدد (20) شكوى.

