



وزارة الأشغال العامة والإسكان

التقرير السنوي

أبرز إنجازات
وزارة الأشغال العامة والإسكان
لعام 2021م



رؤية الوزارة

نحو بيئة عمرانية مستدامة تعزز صمود المواطن الفلسطيني.

رسالة الوزارة

المساهمة الفعالة في تحقيق التنمية المستدامة المتوازنة من خلال الأداء المؤسسي المتميز في تنظيم وتخطيط وتشديد وصيانة مشاريع الإسكان والبنية التحتية والمرافق العامة وفق أفضل المعايير والمواصفات بالاستثمار الأمثل للموارد المتاحة والشراكة مع الجهات ذات الصلة.

الأهداف الاستراتيجية للوزارة

- الارتقاء بالبيئة السكنية وإعادة تأهيل وتنظيم التجمعات العشوائية والمناطق المتدهورة والمهمشة عمرانياً.
- توجيه وإدارة عملية إعادة الإعمار لقطاع الإسكان بالتنسيق مع الشركاء.
- التطوير والصيانة الدائمة للمرافق والمباني الحكومية وشبكات الطرق الإقليمية.
- الارتقاء بمنظومة الانشاءات وتعزيز مساهمتها في دعم الاقتصاد الوطني
- تحقيق التميز المؤسسي وفق مبادئ الجودة والابتكار

أبرز إنجازات وزارة الأشغال العامة والإسكان لعام 2021م



الإسكان وإعادة الإعمار

محور إعادة الإعمار

● الحصر التفصيلي للأضرار

- تم الانتهاء من أعمال الحصر الشامل للأضرار التي لحقت بالوحدات السكنية مع استمرار أعمال التدقيق اللازمة، حيث بلغ إجمالي عدد الوحدات السكنية المهدمة كلياً وجزئياً حتى تاريخه (61,010) وحدة سكنية، منها (1,671) وحدة سكنية مهدمة كلياً، (959) وحدة سكنية متضررة جزئياً بشكل بالغ غير صالح للسكن، و (58,380) وحدة سكنية متضررة جزئياً بشكل متوسط وطفيف، وذلك كما هو مفصل في الجدول التالي:

جدول رقم (1): احصائية الحصر التفصيلي للأضرار

المحافظة	عدد الوحدات السكنية المهدمة كلياً	عدد الوحدات السكنية المتضررة جزئياً		الإجمالي
		ضرر بالغ غير صالح للسكن	ضرر متوسط وطفيف	
محافظة الشمال	407	295	30,628	31,330
محافظة غزة	960	428	16,537	17,925
محافظة الوسطى	80	130	3,578	3,788
محافظة خان يونس	157	66	5,774	5,997
محافظة رفح	67	40	1,863	1,970
الإجمالي	1,671	959	58,380	61,010
		59,339		

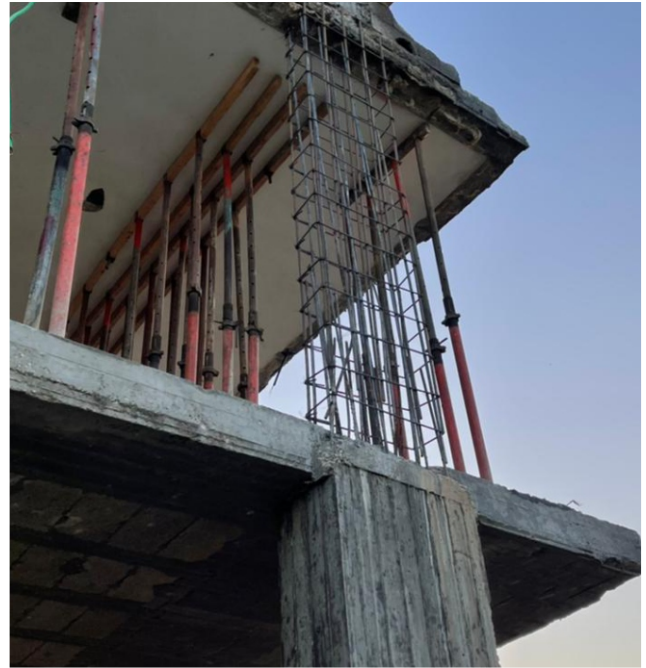
● إزالة الأنقاض والركام

- تقدر كمية الركام للمباني والوحدات المهدمة حوالي (320,000) طن، تم الانتهاء من إزالة الركام بما يزيد عن (95%) من الكمية المقدرة ويجري حالياً إزالة الركام المتبقي.



● التقييم الفني والتدعيم العاجل للمباني

- الانتهاء من كافة أعمال التقييم الفني لعدد 195 مبنى، ويجري حالياً متابعة إدارة وتنفيذ أعمال الترميم الإنشائي للمباني المدعمة من خلال مشاريع الترميم.



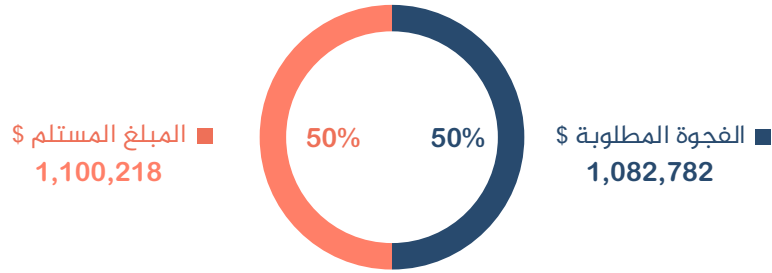
● التخطيط والتعاون الدولي والإعلام

- إعداد تقارير الأضرار وتدخلات الإعمار بصفة دورية وتحديثها أسبوعياً.
- عقد أكثر من (100) لقاء مع الممولين والجهات المانحة لتنفيذ مشاريع إعادة إعمار قطاع غزة ومتابعة تنفيذ المشاريع القائمة.
- التنسيق مع المؤسسات والجهات الممولة ومتابعة ترشحات وتنفيذ أعمال مشاريع الإعمار.
- تزويد المؤسسات والجهات المانحة بإحصائيات الأضرار والاحتياجات من مشاريع الإعمار

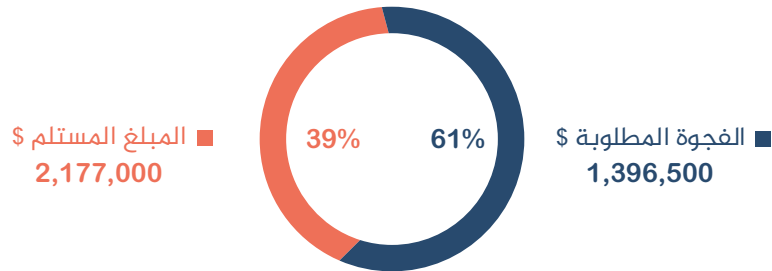
● إغاثة وإيواء المتضررين

إجمالي الجهود المبذولة لإغاثة وإيواء المتضررين بالتنسيق مع المؤسسات الشريكة والجهات المانحة:

الإغاثة	
عدد المستحقين	الاحتياج الكلي (\$)
1,208	2,183,000



الإيواء	
عدد المستحقين	الاحتياج الكلي (\$)
1,569	3,573,500

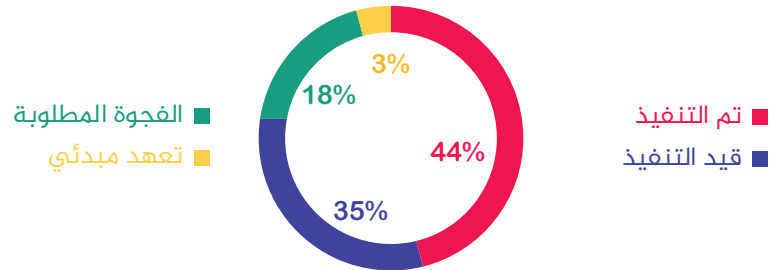


- تم اعتماد مبلغ الإغاثة المعتمد لمرة واحدة للحالات المستحقة فقط من الهدم الكلي والضرر الجزئي البالغ غير الصالح للسكن حسب السياسة المعتمدة بالوزارة (\$2,000 لحالات الهدم الكلي، \$1,500 للجزئي غير الصالح للسكن).
- يتمثل الإيواء في توفير بدل إيجار للمستحقين من الهدم الكلي لمدة 12 شهر وللمتضررين جزئياً بشكل بالغ غير صالح للسكن لمدة 6 شهور بواقع 250 دولار شهرياً.

جدول (2): ملخص أعمال إصلاح الأضرار الجزئية

الفئة	الوحدات السكنية المتضررة		إجمالي التعهدات		تفصيل التعهدات \$			الفجوة	
	مالياً M\$	عددياً	مالياً M\$	عددياً	قيد التنفيذ M\$	تم التنفيذ M\$	تعهد مبدئي M\$	عددياً	مالياً M\$
الإجمالي	42.3	59,339	35.13	43,178	18.67	14.70	1.34	18,62	7.59

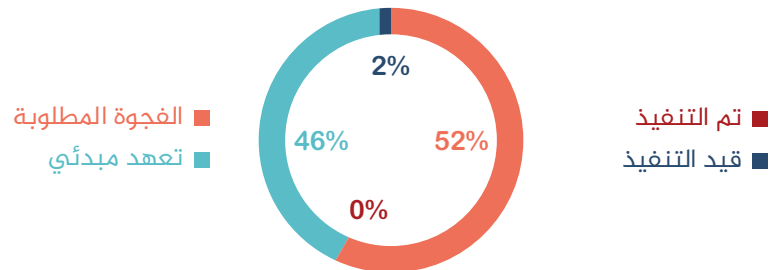
شكل رقم (1): ملخص أعمال إصلاح الأضرار الجزئية



جدول رقم (3): ملخص أعمال إعمار الوحدات السكنية المهدمة كلياً لعدوان 2021 وما قبله

عدد المستحقين	الاحتياج الكلي M\$	تم التنفيذ \$	قيد التنفيذ \$	تعهد مبدئي \$	الفجوة المطلوبة \$
2,965	134	0	1.5	75.5	57

شكل (2): ملخص أعمال إعمار الوحدات السكنية المهدمة كلياً



جدول (5): ملخص إحصائيات الهدم الكلي

تكلفة الإعمار (M\$)	تفصيل الوحدات السكنية		إجمالي عدد الوحدات السكنية	التصنيف
	وحدات سكنية متفرقة	أبراج وعمارات سكنية		
78	1,217	454	1,671	عدوان 2021م
56	1,196	106	1,302	متبقي ما قبل 2021م
134	2,413	560	2,973	الإجمالي



● مشاريع المنحة الإيطالية

- تضم المنحة عدد (7) مشاريع بقيمة 16.2 مليون يورو.
- تم الانتهاء من تنفيذ عدد (6) مشاريع بإجمالي 8.275 مليون يورو.
- جاري حاليا العمل بمشروع إعادة بناء المجمع الإيطالي
- تكلفة المشروع: 3.27 مليون يورو، نسبة الإنجاز خلال عام 2021: 22%
- متوسط نسبة الإنجاز التراكمية لمشاريع المنحة بالكامل 82.34 %.



● برنامج ترميم وإعادة تأهيل منازل الفقراء والحالات الاجتماعية (مسكن كريم):



- ترشيح عدد (1,559) حالة من الحالات الاجتماعية والفقراء للاستفادة من البرنامج من خلال عدد من الجهات العاملة في هذا المجال.

- متابعة تنفيذ عملية الترميم أو إعادة البناء لعدد 612 حالة من المستفيدين من مشاريع لدى المؤسسات الشريكة شاملا متابعة تنفيذ بنود التدخل أو توقيع العقود مع المستفيدين.

- إجراء فحص ارتفاع لعدد من القوائم الواردة من مؤسسات شريكة لمرشحين للاستفادة من مشاريع الترميم والبناء بمجموع 2,531 مرشحا.

- عقد عدد من اللقاءات مع المؤسسات والجهات العاملة في مشاريع ترميم وتأهيل المنازل (مؤسسة تيكا التركية، مؤسسة الإغاثة الكاثوليكية ، CRS الإغاثة الإسلامية) لتنسيق التدخلات والاتفاق على معايير التدخل.

● مشاريع الإسكان الجديدة:

- أعمال تحضيرية للتخطيط لإقامة المدن السكنية ضمن مشاريع المنحة المصرية، شملت عقد لقاءات مع الاستشاري المصري والمشاركة في اللجان الفنية للمشاريع.

● مشروع مدينة حمد السكنية - خانيونس:



- فتح باب التسديد من المستحقات للمستفيدين من شقق مدينة حمد السكنية المتبقي عليهم أقساط لصالح الشقة وعددهم 1,916 مستفيد وذلك من مستحقات المستفيد نفسه أو أقاربه من الدرجة الأولى في حال كان أي منهم مستحقات لدى وزارة المالية.

- قيام عدد 737 بالتسديد من المستحقات لصالح الشقة منهم عدد 576 مستفيد سدد كامل ثمن الشقة.

- عمل جدولة الأقساط واستقطاعها في البنوك والمؤسسات المالية الشريكة لعدد 1,415 مستفيد متبقي عليهم أقساط لصالح الشقق حسب قرارات لجنة الانتفاع.

- إخطار عدد 5 مستفيد من شقق مدينة حمد السكنية ممن خالفوا شروط التعاقد وجاري اتخاذ الإجراءات القانونية بحقهم.

● مشروع حي القسطل - دير البلح

- اجراء زيارات ميدانية وتحديث بيانات المنتفعين في مشروع حي القسطل في دير البلح لعدد 120 شقة للتأكد من التزام المستفيدين بشروط التعاقد.
- اتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية مع عدد 36 حالة من المخالفين لشروط التعاقد.

● مشروع حي الندى - بيت حانون

- إجراء مراجعة للملفات المالية لجميع المستفيدين من الشقق الجديدة في مشروع حي الندى - المنحة الإيطالية والتي تم إعمارها بدلا من العمارات المهدمة في حرب 2014.
- متابعة تسديد الأقساط المستحقة على المواطنين لعدد 53 مستفيد في المشروع ممن عليهم أقساط مستحقة.
- إخطار عدد 5 مستفيد من المخالفين لشروط التعاقد في مشروع حي الندى وجاري اتخاذ الإجراءات القانونية بحقهم.

● مشروع تيكا

- اخطار عدد 7 مستفيدين من ايجارات الحواصل في مشروع تيكا في جحر الديك لدفع الإيجارات المستحقة وتم اغلاق الحواصل عن المستفيدين غير الملتزمين.
- متابعة الإجراءات القانونية مع النيابة العامة مع عدد 18 مستفيد من شقق مشروع تيكا وتم إحالة بعض الملفات للقضاء وجاري استكمال الإجراءات مع الملفات الأخرى.
- تسليم عدد 7 شقق من احتياطي مشروع تيكا في الشقة التي تم اخلاؤها في المشروع وذلك بعد استكمال ملفاتهم
- تجهيز وتوقيع عقود ومعاملات مختلفة خاصة بالشقق سكنية في مشاريع الإسكان الحكومية:
- استكمال عدد 570 معاملة (عقد) جديدة لمستفيدين من الشقق الحكومية في مشاريع الإسكان المختلفة.
- إجراء عدد 444 معاملة خلو طرف للمتقاعدين.
- تجهيز عدد 534 تسوية مالية لمعاملات مستفيدين من الشقق والعقارات الحكومية في مشاريع الإسكان.
- إخطار عدد 5 مستفيد من المخالفين لشروط التعاقد في مشروع حي الفردوس وجاري اتخاذ الإجراءات القانونية بحقهم.

● الميداني للحالات الاجتماعية

- عمل بحث اجتماعي لعدد 231 حالة من المتقدمين بطلبات للمساعدة فيما يخص السكن وإدراجهم في قواعد البيانات وعلى نظام التنقيط لترتيب أولويات الاستحقاق والترشيح.
- تسجيل عدد 755 طالب جديد من المواطنين المتقدمين بطلبات لبحث حالاتهم للاستفادة من مشاريع الترميم او البناء او توفير سكن جديد.

الأشغال العامة والطرق الإقليمية

● خدمات التخطيط والتصميم

- تقديم خدمات (تخطيط / تصميم) لعدد (38) مشروع:
- تم الانتهاء لعدد (19) مشاريع بتكلفة تقديرية (5.83) مليون دولار.
- جاري العمل لعدد (19) مشروع بتكلفة تقديرية (13.57) مليون دولار، متوسط نسبة الإنجاز 50٪.
- تقديم خدمات الدعم الفني لمشاريع طرق وبنية تحتية لعدد (11) مشروع.

● خدمات الإشراف الهندسي

- الإشراف الهندسي (علوي/مباشر) على (11) مشاريع تم الانتهاء من تنفيذها وتسليمها بقيمة 3.34 مليون دولار.
- الإشراف الهندسي (علوي/مباشر) على (7) مشاريع جارية (قيد التنفيذ) بقيمة 3.57 مليون دولار. متوسط نسبة الإنجاز 40٪.

● الآليات



- نفذت آليات الوزارة خدمات متنوعة بالإضافة لعملها لإزالة السركام حيث بلغ إجمالي عدد ساعات عمل الآليات (20,000) ساعة عمل خلال العام تقدر تكلفتها بحوالي (1,400,000) دولار في حال تم شراء تلك الخدمات من القطاع الخاص، من أبرز أعمال الآليات مشروع حماية الشاطئ بالتنسيق مع UNDP وأعمال أخرى لصالح بعض الوزارات مثل الداخلية والإعلام والصحة وبعض بلديات قطاع غزة، علاوة على ساعات عمل الآليات المتعلقة بملف الإعمار والتي تشمل إزالة الأنقاض وفتح الطرق والشوارع وإكمال هدم المنشآت الخطرة والبالغة أكثر من 3,500 ساعة عمل.

تطوير قطاع الإنشاءات

● منظومة المقاولات

- قيام لجنة التصنيف الوطنية بمتابعة أعمالها في تصنيف المقاولين، حيث تم إصدار (184) شهادة تصنيف وفقاً لقرارات جلسات التصنيف المنعقدة.
- طرح (23) عطاءات لمشاريع الوزارات والمؤسسات المختلفة وفتح هذه العطاءات ودراساتها وإحالتها على المقاولين من خلال لجان العطاءات المركزية، تم توقيع العقد لعدد (17) عطاءات منها بقيمة (7,679,282) دولار.
- المشاركة في الإشراف على اجتماع الهيئة العامة لاتحاد المقاولين لإقرار موعد الانتخابات والتقرير المالي والإداري.
- المشاركة في الإشراف والمراقبة على انتخابات اتحاد المقاولين الفلسطينيين للدورة (2021 - 2023) بتاريخ 23/08/2021 ومتابعة المعاملات الإدارية حسب الأصول.

● الصناعات الإنشائية والمختبرات الهندسية

- استقبال طلبات عدد (7) شركات ومصانع مواد البناء لإتمام إجراءات الاعتماد والتصنيف للدورة الأولى للعام 2022.
- استقبال طلبات عدد (42) شركة ومصنع مواد البناء و عدد (6) مختبرات هندسية للدورتين الأولى والثانية للعام 2021.
- إصدار عدد (86) شهادة اعتماد للشركات والمصانع بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.
- عمل معايرة ما يزيد عن (13) جهاز متنوع في المختبرات الهندسية من أجهزة ضغط وشد وأجهزة فحص مارشال و CBR.
- اعتماد عدد (6) مختبرات هندسية خلال الدورة الثانية بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.
- القيام بجولات تفتيشية ورقابية لعدد (110) مصنع وشركات مواد البناء المتقدمة بطلب للاعتماد، وأخذ ما يزيد عن (95) عينة عشوائية لفحصها في المختبرات الهندسية تمهيداً لاعتمادها وتصنيفها حسب الأصول.



الحوكمة وبناء المؤسسات

● التخطيط والتطوير المؤسسي والجودة

- إعداد وتصميم ونشر تقارير الإنجازات للوزارة.
- تحديث الخطة التشغيلية والمؤشرات للوزارة إلكترونياً.
- الاستمرار في إعداد الخطة الاستراتيجية (2022-2024) بالتنسيق مع مكتب التخطيط والسياسات بالأمانة العامة لمجلس الوزراء، حيث تم عقد جلسات بؤرية مع الإدارات المختلفة لمناقشة تحليل البيئة الداخلي والخارجي تبعتها عقد خمسة جلسات مناقشة جمعت جميع إدارات الوزارة والجهات ذات العلاقة واستشاريين من خارج الوزارة لمناقشة مسودة الإطار الاستراتيجي التي تم إعدادها لقطاعات الوزارة الخمسة وهي (قطاع الأشغال العامة والطرق الإقليمية وقطاع الإنشاءات وقطاع الإسكان وقطاع الإعمار وقطاع القيادة والتخطيط وتجويد الأداء)
- إنهاء خطة التدريب الداخلي والتبادل المعرفي لموظفي الوزارة والتي سيتم البدء بتنفيذها بداية عام 2022.
- إعداد مسودة دليل الخدمات الخاص بوزارة الأشغال وسيتم اعتمادها مع بداية 2022.

● التحول الإلكتروني



- إطلاق المنظومة الإلكترونية لشركات ومصانع مواد البناء وبدء أعمال اعتماد شركات ومصانع مواد البناء.
- استمرار العمل في تطوير منظومة الإسكان الإلكترونية وتصميم الواجهات الخاصة بالنظام بنسبة إنجاز 90%.
- تسليم النظام المحوسب للإدارة العامة للشؤون المالية وبدء العمل عليه.
- تطوير نظام حصر الأضرار الجزئية بنسبة إنجاز 95 % بالتعاون مع مركز الحاسوب الحكومي.
- تحديث حصر أجهزة الحاسوب وتسجيل المواصفات لكل جهاز والبرامج المستخدمة.
- تحديث بيانات المســـتفيدين من مشروع تيكا في جحر الديك لعدد 320 شقة تمهيدا لتحديثهم وفق منظومة GIS.
- متابعة المشاكل اليومية المتعلقة بشبكة الحاسوب بالوزارة وكذلك أجهزة حاسوب الموظفين وسد الحاجات اللازمة من متطلبات الصيانة وفحص وتسليم أجهزة الحاسوب للموظفين الجدد (ما يزيد عن 800 عملية تدخل خلال 2021).

- إعداد وتحديث مقترحات مشاريع ومخاطبة وتسويق مقترحات مشاريع مختلفة:
- إعداد وتحديث مقترحات أولويات الوزارة من المشاريع للفترة (2021-2023) لعدد (12) مشروع وترجمتها للغة الانجليزية.
- إعداد حزم مشاريع للبنك الإسلامي للتنمية بتكلفة 10 مليون دولار وأخرى بتكلفة 50 مليون دولار.
- إعداد وتحديث مقترحات المشاريع العاجلة للعام 2021 عدد (3) مشاريع.
- القيام بعدد (500) فعالية إعلامية تتنوع ما بين لقاءات صحفية وبيانات إعلامية وتغطية لأخبار الوزارة.
- تصميم وطباعة ونشر منشورات خاصة بأعمال وإنجازات الوزارة.
- تصوير وتوثيق فعاليات الوزارة المختلفة.



● الاجتماعات واللجان الفنية والزيارات الميدانية:



- عقد ما يزيد عن (620) اجتماع عمل واجتماع للجان داخلية فنية وتخصصية مختلفة.
- إجراء أكثر من (400) زيارة ميدانية لطواقم الوزارة المختلفة من خلال لجان أو مهام الإدارات.
- تنظيم زيارات ميدانية لتعريف اللجنة المصرية لإعمار غزة على المصانع والشركات الإنشائية العاملة في قطاع غزة.
- تنظيم وعقد ورش العمل / لقاءات معرفية / أيام دراسية أو المشاركة بها عدد (10).



● خدمات الجمهور



- استقبال مراجعات الجمهور والرد على استفساراتهم في المقر الرئيسي ومقرات المديرية بالمحافظات وبلغ عددهم نحو (30,000) حالة.
- استقبال ومعالجة مراجعات المواطنين إلكترونياً من خلال صفحة الوزارة على موقع الفيس بوك لعدد (800) طلب، بالإضافة إلى استقبال ما يعادل (600) اتصال من المواطنين للاستفسار والاجابة عن استفساراتهم بخصوص مواضيع مرتبطة بعمل الوزارة.
- تقديم عدد (8,691) معاملة للمواطنين والمراجعين والجمهور.
- استقبال ومعالجة مراجعات المواطنين إلكترونياً من خلال الواتس اب لعدد (1560) طلب.



- العمل من خلال موازنة البرامج والأداء، حيث بلغ إجمالي الإنفاق العام للنفقات التشغيلية مبلغ (131,061) شيكل، تم استلام عدد (11) أوامر مالية بإجمالي مبلغ (193,717) شيكل.
- مشاركة طواقم الوزارة كأعضاء خارجيين في لجان المسابقات الإشرافية لحوالي 15 دائرة في 7 مؤسسات حكومية مختلفة
- الانتهاء من إجراءات المسابقات للوظائف الإشرافية لوظيفة مدير للمرحلة الأولى حسب الاعلان رقم 10/2021م، والبدء في إجراءات استلام العمل لعدد 12 دائرة.
- تجهيز الوثائق اللازمة لإعلانات المسابقات الإشرافية لوظيفة رئيس قسم لعدد 42 قسم والمزمع الإعلان عنها في يناير 2022.
- متابعة معاملات موظفي الوزارة الصادرة والواردة 600 معاملة.
- متابعة مهام العمل لمركبات الخدمات خلال ساعات الدوام (1882) مهمة عمل في كل المحافظات.
- أعمال تدقيق لمعاملات قانونية وإبداء الرأي القانوني لعدد (60) معاملة.
- تحرير وتوقيع العقود الخاصة بالشقق السكنية.

● جائحة كورونا، تم اتخاذ الإجراءات والتدابير الآتية للتخفيف من الازمة خلال عام 2021:



- التعميم على الموظفين وعائلاتهم بالالتزام بالتعليمات الصادرة عن الجهات المختصة فيما يتعلق بالحركة والتنقل وبضرورة الالتزام بكافة إجراءات السلامة.
- تفعيل العمل بمنظومة الشكاوى الإلكترونية ومتابعتها والرد عليها.
- تعميم ونشر مواد إعلامية متنوعة لزيادة الوعي العام حول المرض وسبل الوقاية ومنع التفشي من خلال القنوات الإعلامية المختلفة في الوزارة.
- توزيع مواد معقمة ومطهرة وكحول وكمامات وكافة المستلزمات للموظفين والعاملين والمراجعين في قلم الجمهور في المقر الرئيسي ومقرات المديريات.
- تعميم التأكيد على إجراءات وضوابط السلامة المعتمدة من وزارة الصحة على شركات المقاولات والجهات العاملة في مجال الإنشاءات وتأكيد الالتزام بها.
- تصميم وطباعة منشورات خاصة بالوقاية من جائحة كورونا للموظفين والمراجعين.

● نسبة الإنجاز

بلغت نسبة إنجاز الخطة التشغيلية للعام 2021م 83.5% مقسمة على النحو التالي:
- نسبة الإنجاز للخطة التشغيلية للنصف الأول من العام 2021م 40% ما يعادل 80%.
- نسبة الإنجاز لخطة التدخل العاجل للنصف الثاني من العام 2021م 87%.



التحديات

من الممكن إيجاز أهم الصعوبات والتحديات التي واجهت الوزارة خلال الفترة بالآتي:

● ملف إعادة إعمار قطاع غزة



من أبرز المعوقات والمشاكل التي واجهت عملية إعادة إعمار قطاع غزة ما يلي:

- ضعف التمويل المتوفر لاستكمال عملية إعادة الإعمار مقارنة بحجم الاحتياج خاصة لإعادة إعمار الوحدات السكنية المهدمة كلياً جراء الاعتداءات الإسرائيلية.
- استمرار الحصار وإغلاق المعابر وعدم تدفق مواد البناء بشكل طبيعي وبالكميات التي تتطلبها عملية إعادة الإعمار.
- نقص التمويل اللازم لاستكمال عملية إعادة إعمار الوحدات المهدومة والمتضررة جراء الاعتداءات الإسرائيلية ما قبل عدوان 2021م وما قبله. الأمر الذي تسبب في فجوة تمويلية تقدر بـ 64.6 مليون دولار حتى تاريخه.

● قطاع الإسكان

- ازدياد عدد الحالات التي تحتاج الى مساعدة فيما يخص السكن بدرجة كبيرة بسبب تردي الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية في قطاع غزة بشكل غير مسبوق.
- ارتفاع أسعار الشقق السكنية وضعف القدرة لدى المواطنين على توفير المسكن نتيجة الأوضاع الاقتصادية الصعبة.
- عدم كفاية المنح والتمويل الحالي لبرامج قطاع تحسين ظروف السكن للحالات الاجتماعية.
- عدم توفير أي دعم حكومي لتمويل برامج قطاع الإسكان.
- التأخر في تأسيس صندوق الإسكان الفلسطيني والحاجة لتوفير رأس مال لمساعدة الفئات محدودة ومتوسطة الدخل.



● المصادر المالية للبرامج والمشاريع التي تنفذها الوزارة



- عدم الوضوح في توفر المصادر المالية - مقدارا وتوقيتا - للمشاريع والبرامج المختلفة في القطاعات التي تشرف عليها الوزارة، أو تلك التي تكلف بها لصالح الوزارات والمؤسسات الأخرى.
- نقص الموارد المالية اللازمة للمصاريف التشغيلية للوزارة، وخاصة المصاريف المتعلقة بحالات الطوارئ مثل تلك اللازمة لتشغيل آليات الوزارة والتدخل العاجل لتدعيم الوحدات السكنية الخطرة.
- تأخر صرف دفعات المقاولين من قبل وزارة المالية.

● عدم توفر الدعم المالي الكافي لقطاع الطرق

- ضعف الإنفاق ورصد المصادر المالية اللازمة لتطوير شبكة الطرق الإقليمية وصيانتها.
- عزوف المانحين عن دعم قطاع الطرق نظرا للمبالغ المالية الكبيرة المطلوبة لإنشاء أو تطوير أو صيانة الطرق.



● الموارد البشرية بالوزارة

- الحاجة لتوفير شواغر جديدة أو موازنات لاستقطاب عقود جديدة حسب الاحتياجات المطلوبة للوزارة لدعم طواقمها الحالية في بعض المجالات مثل البرمجة.
- عدم توفر اية موازنات لبرامج تطوير ورفع القدرات الفنية للطواقم الهندسية في الوزارة من خلال تدريب فني تخصصي.



وزارة الأشغال العامة والإسكان

غزة - النصر - أبراج المقوسي

www.mpw.h.p.s

وزارة الأشغال العامة والإسكان

08 - 2859982



وزارة الأشغال العامة والإسكان