



دولة فلسطين
وزارة الأشغال العامة والإسكان

التقرير السنوي

2020

يناير 2021



أبرز إنجازات

وزارة الأشغال العامة والإسكان

(للفترة من 01 يناير إلى 31 ديسمبر 2020م)

يناير 2021

ملخص تنفيذي

تشرف وزارة الأشغال العامة والإسكان على قطاعين من أهم القطاعات التنموية وهما قطاعي الإسكان والبنية التحتية المتعلقة بالطرق الإقليمية والمباني والأشغال العامة، وقد تعزز هذا الدور بعد تحمل الوزارة لملف عملية إعادة الإعمار جراء الاعتداءات الإسرائيلية فأصبحت الوزارة هي الجهة السراعية لكافة جهود إعادة الإعمار نظرا لما أبدته من شفافية ونزاهة ومسؤولية تجاه الجهات الممولة والمانحة، هذا بالإضافة الى مسؤليتها عن ملف تحسين ظروف السكن للفقراء والحالات الاجتماعية بشقيه الاجتماعي والهندسي وهو ما زاد من أعبائها في ظل استمرار تردي الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية لقطاع غزة وتضاعف أعداد الحالات التي تحتاج الى مساعدات فيما يخص السكن.

أثرت جائحة كورونا على كافة الدوائر والمؤسسات الحكومية في قطاع غزة، وعملت الوزارة وفق نظام الطوارئ منذ بداية الجائحة في مارس 2020 وعلى الرغم من تقليص عدد أيام الدوام والعمل بنظام المناوبات وبالحد الأدنى من الموظفين إلا أن الوزارة قامت بكافة مهامها واستمرت في تقديم خدماتها الأساسية للمواطنين. وشكلت الجائحة تحديا كبيرا من حيث الحاجة الى إنشاء محاجر صحية وهو ما جعل الطواقم الهندسية تعمل على مدار الساعة في أعمال التخطيط والتصميم والإشراف على المحاجر الصحية.

وفيما يلي ملخص لاهم الإنجازات خلال العام 2020:

02

بلغت نسبة الإنجاز في تعويضات الأضرار الجزئية 58% من إجمالي الوحدات السكنية المتضررة جزئيا والبالغ عددها 179'205 وحدة سكنية. ويقدر التمويل المتبقي المطلوب لبرنامج إصلاح الأضرار الجزئية 93,7 مليون دولار لعدد 75'202 حالة.

04

تقديم خدمات دعم متنوعة (آليات) حوالي (26'765) ساعة عمل، تقدر تكلفتها بحوالي مليون وثلاثمائة ألف دولار.

01

الانتهاء من إعادة إعمار عدد (10'026) وحدة سكنية (تم 100% / استلم دفعات) تمثل 83% من إجمالي الوحدات السكنية المهدومة جراء الاعتداءات الإسرائيلية المختلفة (عدوان 2014 وما قبله وما بعده) والبالغ عددها 12'063 وحدة سكنية، فيما يتوفر تعهدات لإعادة إعمار قرابة 10'761 وحدة سكنية (89%).

03

تقديم خدمات إشراف هندسي (علوي/ مباشر) في مجال الأبنية والطرق لعدد (30) مشروع.

06

ترشيح (1251) حالة من الحالات الاجتماعية والفقراء للاستفادة من برنامج مسكن كريم لتحسن ظروف السكن للفقراء والحالات الاجتماعية من خلال عدد من الجهات العاملة في هذا المجال واستفادة عدد (600) حالة منها وإتمام أعمال الترميم.

08

تقديم خدمات فنية (تخطيط / تصميم / استشارات هندسية تدقيق ومراجعة وغـيرها) لعدد 40 مشروع، تقدر تكلفتها بقيمة 29,0 مليون دولار.

05

قام عدد (675) مسـتفيد من شقق مدينة سمو الشيخ حمد السكنية (المرحلة الأولى والثانية) بتسديد باقي ثمن الشقة بشكل كلي أو جزئي من المسـتحققات بمبلغ إجمالي (13/1) مليون دولار أمريكي.

07

بلغ إجمالي التعهدات المتوفرة لبرنامج إعادة إعمار الهدم الكلي 395,2 مليون دولار، ويقدر التمويل المتبقي المطلوب (الفجوة) 56 مليون دولار لعدد 1302 حالة.



10

المشاركة فيما يزيد عن (193) لجنة لتمثيل الوزارة (رئيساً/عضواً)، تم خلالها عقد ما يزيد عن 386 اجتماع. بالإضافة الى ما يزيد عن (476) اجتماع عمل واجتماع للجان داخلية فنية وتخصية مختلفة.

12

اعتماد عدد (6) مختبرات هندسية خلال الدورة الأولى والثانية بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.

14

استقبال (18'835) مراجع والرد على استفساراتهم في المقر الرئيسي ومقرات المديریات بالمحافظات.

09

استقبال طلبات عدد (34) شركة ومصنع مواد البناء للدورة الأولى للعام 2020؛ و (23) للدورة الثانية. وإصدار عدد (57) شهادة ضبط جودة بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.

11

طرح (25) عطاء لمشـاريع الوزارات والمؤسسات المختلفة، بقيمة (4'445'164) دولار أمريكي.

13

إجراء أكثر من (300) زيارة ميدانية لطواقم الوزارة الفنية من خلال لجان أو مهام الإدارات.

15

تقديم عدد (8219) معاملة للمواطنين والمراجعين والجمهور

المحتويات



البنية التحتية



خدمات فنية (تخطيط / تصميم/ استشارات هندسية تدقيق ومراجعة وغيرها)



- تقديم خدمات (تخطيط) لعدد (2) مشاريع - تخطيط مشروع تطوير معبر رفح التجاري (5) سيناريوهات)، تخطيط مشروع وحدات الحجر الصحي- دير البلح.
- تقديم خدمات هندسية (تصميم) لعدد 28 مشروع، الانتهاء من أعمال تصميم وإعداد جداول الكميات لعدد 18 مشروع بتكلفة تقديرية بلغت 3.7 مليون دولار. عدد المشاريع الحكومية الحالية التي يجري تصميمها (10) مشاريع، متوسط نسبة الإنجاز للمشاريع قيد التصميم (عدد 10) 20% وبتكلفة تقديرية أولية 12.7 مليون دولار.
- تقديم خدمات استشارية وتدقيق ومراجعة لمشاريع حكومية عدد 10 مشاريع؛ تقدر تكلفتها بقيمة 10.8 مليون دولار.
- عدد اللجان الفنية 35 لجنة تم خلالها عقد ما يزيد عن 100 اجتماع وإجراء قرابة 80 زيارة ميدانية ضمن المشاريع أو اللجان.

خدمات إشراف هندسي (علوي/ مباشر) في مجال الابنية:

- الإشراف العلوي على (1) مشروع تم الانتهاء من تنفيذها وتسليمها بقيمة 43 ألف دولار.



- الإشراف المباشر على (15) مشروع تم الانتهاء من تنفيذها وتسليمها بقيمة 2,85 مليون دولار.

- الإشراف المباشر على (5) مشاريع جارية (قيد التنفيذ) بقيمة 872 ألف دولار. متوسط نسبة الإنجاز 61٪.

- الإشراف العلوي على (3) مشاريع جارية (قيد التنفيذ) بقيمة 1,0 مليون دولار. متوسط نسبة الإنجاز 61٪.

- الإشراف العلوي على عدد 2 مشروع بقيمة 0,9 مليون دولار، متوسط نسبة الإنجاز 31٪.

- عمل 7 زيارات ميدانية لمتابعة سير العمل في المشاريع التي تشرف عليها الوزارة.

- تدقيق واعتماد صرف عدد (6) مستخلصات مالية بقيمة 406'361 دولار.

خدمات تصميم وإشراف هندسي (علوي / مباشر) في مجال الطرق

- الإشراف المباشر على (11) مشروع تم الانتهاء من تنفيذها وتشكيل لجان استلام لها.
- المشاركة في عدد (17) لجنة استلام ابتدائي/ نهائي لمشاريع طرق وبنية تحتية.
- المشاركة في الاجتماعات واللجان والزيارات الميدانية ضمن عمل اللجان الدائمة كاللجنة المرورية ولجنة متابعة طريق صلاح الدين.
- عمل (20) دراسة فنية ومالية للمشاريع التي تتضمن أعمال الصيانة والتطوير للطرق.



ملحق رقم (1): أبرز هذه الخدمات الهندسية (تخطيط / تصميم / إشراف مشاريع أبنية وطرق وأشغال عامة)



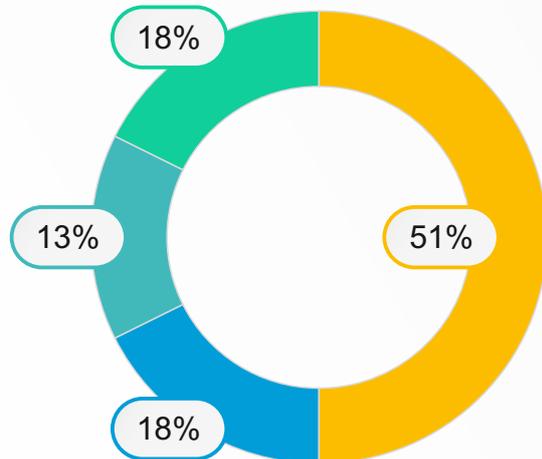
■ نفذت آليات الوزارة خدمات متنوعة بلغت حوالي 26'765 ساعة عمل، تقدر تكلفتها بحوالي مليون وثلاثمائة الف دولار في حال تم شراء تلك الخدمات من القطاع الخاص. منها 13'333 ساعة عمل لصالح مشاريع الوزارة، 13'432 ساعة عمل لصالح البلديات والمؤسسات الحكومية.

■ تنفيذ حوالي (7000) مهمة اصلاح وصيانة لآليات الوزارة تشمل قسم السيارات والكهرباء والبناشر والحدادة والسـمكرة والتشحيم وغيرها.



ملحق رقم 2: ابرز الخدمات المنفذة بواسطة آليات وزارة الأشغال العامة والإسكان:

- مشاريع الوزارة
- خدمات مختلطة للوزارات
- خدمات مختلطة للبلديات
- خدمات مختلطة للمؤسسات



الإسكان وإعادة الإعمار

مشاريع المنحة الإيطالية



■ تضم المنحة عدد (7) مشاريع بقيمة 16,2 مليون يورو.

■ إجمالي المشاريع التي تم الانتهاء من تنفيذها 5 مشاريع بإجمالي 8,22 مليون يورو، 1 مشروع قيد التجهيز (البرج الإيطالي) بإجمالي 3,275 مليون يورو.

■ عدد المشاريع قيد التنفيذ (1) مشروع بإجمالي 3,348 مليون يورو. متوسط نسبة الإنجاز (خلال عام 2020) 50,1٪، ومتوسط نسبة الإنجاز التراكمية 51,4٪.

■ متوسط نسبة الإنجاز التراكمية لمشاريع المنحة 67,2٪.

ملحق رقم 3: تفصيل مشاريع المنحة الإيطالية والمشاريع الجارية:



برنامج إعادة الإعمار



برنامج إعادة إعمار الوحدات السكنية المهدامة كلياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي):

■ الانتهاء من إعادة إعمار عدد 10026 وحدة سكنية تمثل 83٪ من إجمالي الوحدات السكنية المهدامة جراء عدوان 2014 وما قبله وما بعده (تم 100٪ استلم دفعات) والبالغ عددها 12'063 وحدة سكنية، فيما يتوفر تعهدات لإعادة إعمار قرابة 10'761 وحدة سكنية (89,2٪).

■ إجمالي التعهدات المتوفرة لبرنامج إعادة إعمار الهدم الكلي 395,2 مليون دولار، التمويل المتبقي المطلوب (الفجوة) 56 مليون دولار لعدد 1302 حالة.

برنامج إصلاح الأضرار للوحدات السكنية المتضررة جزئياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي):

■ صرف دفعات مالية لعدد 104'003 مسفيد تمثل 58٪ من إجمالي الوحدات السكنية المتضررة جزئياً والبالغ عددها 179'205 وحدة سكنية. ويقدر التمويل المتبقي المطلوب لبرنامج إصلاح الأضرار الجزئية 93,7 مليون دولار لعدد 75'202 حالة.





متابعة عملية إعادة الإعمار:

■ حصر وإعادة تقييم (Re-assessment) أضرار وحدات سكنية نتيجة تصعيد إسرائيلي في محافظات قطاع غزة لعدد 11 وحدة سكنية هدم كلي و 75 وحدة سكنية متضررة بشكل جزئي.

■ ترشيح عدد 179 حالات للاستفادة من منح إصلاح أضرار جزئية من خلال عدد من المؤسسات العاملة في قطاع غزة مثل (الإغاثة الفرنسية، جمعية دار اليتيم الفلسطيني، غزي دستك، جمعية البر الخيرية وغيرها).

■ صرف دفعات مالية لإصلاح أضرار جزئية لعدد 127 مستفيد من المتضررين ما بعد عام 2014 ممن تم ترشيحهم لعدد من المؤسسات العاملة في قطاع غزة ضمن برنامج إصلاح الأضرار الجزئية، بإجمالي 203'013 دولار.

■ ترشيح عدد 666 حالة من ذوي الهدم الكلي للاستفادة من منح إعادة الإعمار مختلفة: (275) متضرر SFD/4/undp - غير لاجئين، (189) متضرر UNRWA 126) متضرر (UNOPS 75) حالة أبراج الندى المنحة الإيطالية، ...

■ عمل 800 زيارات ميدانية لمتابعة تقدم العمل للحالات المستفيدة من مشاريع إعادة الإعمار الجارية (كلي / جزئي).

■ متابعة أعمال إزالة ركام (6) مباني / وحدات مهدمة.

■ برنامج الإغاثة والابواء: ترشيح كشوفات المواطنين المستحقين بدل الإيجار (ذوي هدم ما بعد 2014) عدد 73 حالة التي عدد من المؤسسات العاملة في قطاع غزة لتوفير بدل إيجار له، وصرف مبلغ 9000 دولار لعدد 5 من حالات الهدم الكلي.

برنامج إعادة الإعمار

متابعة مواد البناء على نظام GRM

■ متابعة الإجراءات الخاصة بتوريد واستخدام مواد البناء والمواد مزدوجة الاستخدام لحزم المشاريع المختلفة ضمن مشاريع المنحة الإيطالية.

■ استقبال ومراجعة وتدقيق الطلبات الخاصة للاسمنت للمشاريع الكبرى من خلال النظام سواء الممولة من الجهات المانحة أو القطاع الخاص لعدد (4) مشاريع، والتواصل مع وزارة الشؤون المدنية بالخصوص.



■ عقد عدة لقاءات مع وزارة الاقتصاد الوطني واتحاد المقاولين وموردي حديد التسليح لمتابعة توفيره من خلال النظام.

■ تنفيذ (2838) إجراء متابعة للإجراءات الخاصة بتنسيق حصول المتضررين على مواد بناء وتشمل: تحميل على النظام، إرسال للشؤون المدنية، تفعيل دفعات وخلافه.

■ عقد عدة لقاءات مع وزارة الاقتصاد الوطني واتحاد المقاولين وموردي حديد التسليح لمتابعة توفيره من خلال النظام.

■ إعداد كشف للمواطنين المستفيدين من النظام لاستكمال سحب مواد البناء والتنسيق مع دائرة الحاسوب لتعميمه من خلال موقع الوزارة الإلكتروني.

■ تنفيذ الإجراءات الخاصة بتنسيق حصول المواطنين على مواد البناء وفق نظام GRM، بالتنسيق مع وزارة الحكم المحلي لعدد (1522) طلب جديد، بالإضافة الى تنفيذ (1251) إجراء يشمل تفعيل دفعات، تأكيد / إعادة تأكيد وخلافه.

برنامج الإسكان

المسح الميداني للحالات الاجتماعية والخاصة:

- عمل بحث اجتماعي لعدد 1800 حالة من المتقدمين بطلبات للمساعدة فيما يخص السكن وإدراجهم في قواعد البيانات وعلى نظام التنقيط لترتيب أولويات الاستحقاق والترشيح.

برنامج (مسكن كريم) لترميم وإعادة تأهيل منازل الفقراء والحالات الاجتماعية:

- ترشيح عدد (1251) حالة من الحالات الاجتماعية والفقراء للاستفادة من البرنامج من خلال عدد من الجهات العاملة في هذا المجال. ومنها: (300) حالة - اللجنة القطرية، (159) حالة - الإغاثة الإسلامية، (89) حالة - الهيئة العربية، (374) حالة - وزارة التنمية الاجتماعية، (90) حالة تجمع المؤسسات، (126) حالة - الإغاثة الكاثوليكية.

ملحق رقم (4): أبرز التدخلات في برنامج (مسكن كريم)

متابعة مشاريع الإسكان الحكومية

- إيواء عدد 12 عائلة من العائلات المقيمة في الكرفانات في الشقق المخلاة في مشروع تيكا في جحر الديك وذلك اجراء بحث ميداني لعدد 4 2 عائلة من سكان الكرفانات وتحديد العائلات المستحقة وتنقيطها حسب نظام التنقيط.

- إخلاء عدد من الشقق غير المأهولة والمخالفين لشروط التعاقد في مشاريع الإسكان الحكومية بعد استيفاء الإجراءات الإدارية والقانونية وبالتعاون مع الجهات المختصة. اجمالي ما تم إخلاؤه 37 شقة.



- اجراء بحث اجتماعي لعدد 115 حالة من الحالات الاجتماعية الصعبة التي لا يتوفر لها مأوى وترتيبهم حسب الأولوية على برنامج التنقيط حسب نتائج البحث الميداني المحدث وإيواء عدد 8 عائلات منهم في الشقق التي تم إخلاؤها في مشروع تيكا في جحر الديك، وإيواء عدد 3 عائلات في مشروع حي الندى في بيت حانون.

برنامج الإسكان



مشروع تطوير حي الندى_ المنحة الإيطالية:

■ استكمال الإجراءات لتسليم شقق مشروع حي الندى المنحة الإيطالية (عدد 75 شقة) والتي تم إعمارها بدلا من العمارات المهدمة في حرب 2014.

■ عمل مسح ميداني للمنازل المتهتدة على ارض الملعب تمهيدا للبدء بإنشاء عمارات المرحلة الثانية من مشروع تطوير حي الندى المنحة الإيطالية، وإزالة تعدييات عدد 9 منازل وتوفير بدل ايجار لمالكيها لمدة عام واحد.

متابعة إيجار المحلات التجارية في مشاريع الإسكان الحكومية:

- تسوية أوضاع عدد 12 حاصل إسكان النمساوي، تأجير عدد 22 حاصل في مشروع إسكان التعاون،
- توقيع مذكرة تفاهم مع بلدية بيت حانون لإدارة حواصل مشروع إسكان حي الندى في مدينة بيت حانون وتم تسليم البلدية عدد 14 حاصل في المشروع.
- البدء بإجراءات الإعلان عن تأجير عدد 6 حواصل في مشروع إسكان حي الفردوس في بيت لاهيا.

تجهيز وتوقيع عقود ومعاملات مختلفة خاصة بالشقق سكنية في مشاريع الإسكان الحكومية:

- استكمال عدد 380 معاملة (عقد) جديدة لمستفيدين من الشقق الحكومية في مشاريع الإسكان المختلفة.
- إجراء عدد 411 معاملة خلو طرف للمتقاعدين.
- تجهيز عدد 325 تسوية مالية لمعاملات مستفيدين من الشقق والعقارات الحكومية التابعة للوزارة.
- استكمال معاملات تنازل لشقق حكومية لعدد 37 مستفيد من الشقق الحكومية.
- إجراء 28 معاملة تغيير كفاءة لمستفيدين في مشاريع الشقق الحكومية.
- عمل أرشفة الكترونية لعدد 162 ملف من ملفات المستفيدين من مشاريع الإسكان والعقارات الحكومية.
- الرد على عدد 134 مراسلة الكترونية واستقبال عدد 1450 مراجع خلال العام.

خدمة سداد أقساط مدينة حمد من المستحقات:

- اجراء بحث ميداني وتحريات لجميع المستفيدين من شقق مشروع مدينة حمد السكنية وعددهم 2324 مستفيد لتحديث مصدر الدخل وحالة السكن في الشقة.



- عمل إعادة جدولة للأقساط الشهرية لجميع المستفيدين من الشقق ممن تبقى عليهم أقساط عدد 1496 مستفيد. منهم عدد 808 مستفيد لدى البنك الوطني الإسلامي وعدد 271 مستفيد لدى بنك الإنتاج وتم وعدد 417 مستفيد لدى شركة الملتزم.

- قام عدد 675 مستفيد من الشقق بتسديد باقي ثمن الشقة بشكل كلي او جزئي بمبلغ إجمالي (13.1) مليون دولار أمريكي. منهم 425 مستفيد قاموا بتسديد كامل ثمن الشقة بمبلغ إجمالي 10.87 مليون دولار، وعدد 250 مستفيد قاموا بتسديد جزئي من باقي ثمن الشقة بمبلغ إجمالي 2.24 دولار.

- فتح باب التسديد من المستحقات لاستكمال باقي أقساط شقق مدينة حمد السكنية للمنتفعين أنفسهم او من خلال أقاربهم ممن يتلقون رواتبهم من وزارة المالية بغزة.

- فتح باب التسديد من المستحقات لاستكمال باقي أقساط شقق مدينة حمد السكنية للمنتفعين أنفسهم او من خلال أقاربهم ممن يتلقون رواتبهم من وزارة المالية بغزة.

عقد جلسات لجنة الانتفاع

- عقد عدد 5 جلسات للجنة الانتفاع خلال العام تم خلالها حل العديد من القضايا واتخاذ قرارات تتعلق بمشاريع الإسكان والعقارات الحكومية التابعة للوزارة.

تطوير قطاع الإنشاءات

تطوير قطاع الإنشاءات

■ طرح (25) عطاء لمشروعات الوزارات والمؤسسات المختلفة والنظر في هذه العطاءات وإحالتها على المقاولين من خلال لجان العطاءات المركزية، ومن هذه المشاريع:

9	مشروعات لصالح وزارة الأشغال العامة والإسكان.	5	مشروعات لصالح وزارة المالية.	2	مشروع لصالح وزارة الصحة.
2	مشروع لصالح الأمانة العامة لمجلس الوزراء.	2	مشروع لصالح مؤسسة الخليج التعليمية.	2	مشروع لصالح وزارة الداخلية والأمن الوطني.
1	مشروع لصالح المجلس الأعلى للقضاء الشرعي.	1	مشروع لصالح وزارة العمل.		



■ توقيع عقود وإحالة عدد (22) مناقصات، (2) مناقصات قيد إجراءات توقيع العقد، (1) مناقصات قيد إجراءات طرح المناقصة.

■ تابعت لجنة التصنيف أعمالها في تصنيف المقاولين، وعقدت اللجنة (4) جلسات تصنيف، تم خلالها تصنيف (5) شركة جديدة، وتحسين تصنيف (38) شركة، وتجديد التصنيف لـ (78) شركة، كما تم زيارة عدد (20) شركة كمتطلب لدرجة التصنيف.

■ إصدار (163) شهادة تصنيف وطنية وفقاً لقرارات جلسات التصنيف المنعقدة.

■ بلغت قيمة العطاءات المحالة حوالي (4,445,164) دولار أمريكي. ملحق رقم (5): جدول العطاءات المطروحة.

■ اعتماد عدد (6) مختبرات هندسية خلال الدورة الأولى و (6) مختبرات هندسية للدورة الثانية بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.

■ اخذ ما يزيد عن (40) عينية عشوائية من المصانع وشركات مواد البناء المتقدمة بطلبات للاعتماد وفحصها في المختبرات الهندسية كمتطلب للاعتماد وذلك خلال الدورة الأولى بالإضافة الى ما يزيد عن (35) عينة للدورة الثانية.

تطوير قطاع الإنشاءات



■ عمل عدد (16) معايرة لأجهزة وموازن مصانع الخرسانة الجاهزة ومصانع الاسفلت والنترلوك خلال الدورة الأولى و عدد (13) معايرة خلال الدورة الثانية.

■ تنفيذ زيارات رقابية وتفتيشية دورية للمختبرات الهندسية على مدار دورة الاعتماد بواقع زيارتين أسبوعياً.

■ حضور ومتابعة فحوصات هندسية في أعمال الخرسانة والإسفلت والدهانات والألمنيوم والنترلوك ومقارنة نتائج المختبرات مع بعضها ومقارنة طريقة الاجراء مع المواصفات الفنية المعتمدة.

■ عمل معايرة ما يزيد عن 30 جهاز متنوع في المختبرات الهندسية من أجهزة ضغط وشد وأجهزة فحص مارشال وCBR.

■ البدء بإجراءات دورة الاعتماد الأولى لعام 2021:

- الإعلان للشركات والمصانع عن بدء استقبال الطلبات لدورة الأولى 2021 وإرسال رسائل نصية للشركات والمصانع.
- استقبال طلبات 20 شركة ومصنع.
- القيام ب 15 زيارة تفتيشية للمصانع.
- أخذ 12 عينة من المصانع والشركات المتقدمة بطلبات اعتماد للدورة الجديدة وإرسالها للمختبرات للفحص.

■ عقد عدد (19) اجتماع للجنة اعتماد مصانع وشركات مواد البناء والمختبرات الهندسية لمناقشة ملفات المصانع والتأكد من إتمام متطلبات الاعتماد خلال الدورة الأولى و (9) اجتماعات خلال الدورة الثانية.



الحكومة وبناء المؤسسات

جائحة كورونا

العمل خلال فترة الطوارئ:

- التنسيق مع وزارة الداخلية - غرفة العمليات لتقديم الدعم من خلال آليات الوزارة، بلغ إجمالي عدد ساعات العمل للآليات (3542) ساعة عمل وتمثلت الأعمال في فتح وإغلاق المربعات بحسب الحالة الوبائية.
- المشاركة فيما يزيد عن 50 اجتماع للمتابعة مع لجان الطوارئ في المحافظات.



إجراءات التعامل والتخفيف من الأزمة:

- التعميم على الموظفين وعائلاتهم بالالتزام بالتعليمات الصادرة عن الجهات المختصة فيما يتعلق بالحركة والتنقل وبضرورة الالتزام بكافة إجراءات السلامة.
- تفعيل العمل بمنظومة الشكاوى الإلكترونية ومتابعتها والرد عليها.
- تعميم ونشر مواد إعلامية متنوعة لزيادة الوعي العام حول المرض وسبل الوقاية ومنع التفشي من خلال القنوات الإعلامية المختلفة في الوزارة.
- توزيع مواد معقمة ومطهرة وكحول وكمامات وكافة المستلزمات للموظفين والعاملين والمراجعين في قلم الجمهور في المقر الرئيسي ومقرات المديرية.
- تعميم إجراءات وضوابط السلامة المعتمدة من وزارة الصحة على شركات المقاولات والجهات العاملة في مجال الإنشاءات وتأكيد الالتزام بها.
- إعداد خطة عمل لقلم الجمهور وبروتوكولات ائنة لضمان استمرار الخدمات المقدمة للمواطنين في ظل جائحة كورونا وتعميم قنوات التواصل مع الوزارة من خلال الواتس اب.
- تصميم وطباعة منشورات خاصة بالوقاية من جائحة كورونا للموظفين والمراجعين.
- متابعة الإجراءات والتعميم للوقاية من جائحة كورونا.

التخطيط والتطوير المؤسسي والجودة



- إعداد ومتابعة تنفيذ الخطة التشغيلية للوزارة للعام 2020 وتحديث نسب الإنجاز على البرنامج الإلكتروني المحوسب.
- إعداد خطة الموازنة للفترة 2021-2023
- إعداد ومتابعة خطة الوزارة لأنشطة أفضل دائرة حكومية.
- توثيق أعمال الوزارة لمواجهة جائحة كورونا.
- إعداد بلاغ مشروع الموزانة.
- إعداد الخطة التشغيلية للوزارة للعام 2021.
- إعداد مبادرات الوزارة للعام 2021.
- متابعة اعمال لجنة التخطيط والتطوير والجودة بحسب الخطة المعتمدة.

التحول الإلكتروني

- استكمال حوسبة المنظومة الإلكترونية لشركات ومصانع مواد البناء، وانطلاق العمل بها للدورة الأولى للعام 2021.
- تقديم الدعم الفني ومتابعة منظومات الإسكان، وخدمة السداد من المستحقات.
- استكمال تحليل وتوصيف منظومة الإسكان وتجهيز الشروط المرجعية لتقديم خدمات حوسبة الكترونية.
- إعداد توصيف لمنظومة الضبط والرقابة على المختبرات الهندسية (نسبة الانجاز 20%).
- أعمال أرشفة وتوثيق الملفات الخاصة بإدارات الوزارة المختلفة إجمالي الإنجاز 46'650 مستند.



الإعلام والتعاون الدولي



■ إعداد مقترحات المشاريع والتنسيق والتواصل مع الجهات والمؤسسات الدولية والمانحة:

- إعداد وتحديث ومراجعة مقترحات المشاريع لمشاريع الوزارة عدد (36).

- مراجعة مقترحات المشاريع للوزارات والمؤسسات المختلفة عدد (17).

- المشاركة في إعداد ومراجعة حزمة المشاريع لمؤسسة تيك.

- مراجعة وتحديث جدول مشاريع الوزارة خلال الفترة (2014-2019).

- مراجعة وتدقيق جدول المشاريع للوزارات-قطاع التنمية الاجتماعية (2014-2019).

- إعداد تقرير خارطة تمويل المشاريع في قطاع غزة.

■ التواصل مع المؤسسات الخارجية (مؤسسة غزة ديستك وتزويدهم بتقرير إنجازات الوزارة وتقرير حول قطاع البنية التحتية، التنسيق للقاء مؤسسة أمن فلسطين-ماليزيا لتسويق مشاريع الوزارة للعام 2021).

■ تصميم وإخراج تقارير شهرية وتقارير مختلفة خاصة بمجالات عمل الوزارة عدد (20) تقرير / دراسة.

■ القيام بعدد (206) فعالية إعلامية تنوع ما بين لقاءات صحفية وبيانات إعلامية.

■ القيام بعدد (388) فعالية لمتابعة وتغطية إعلامية لأخبار الوزارة.

الاجتماعات واللجان الفنية

- المشاركة فيما يزيد عن (158) لجنة لتمثيل الوزارة (رئيسا/عضوا)، تم خلالها عقد ما يزيد عن 316 اجتماع. بالإضافة الى ما يزيد عن (350) اجتماع عمل واجتماع للجان داخلية فنية وتخصيصية مختلفة.
- إجراء أكثر من (300) زيارة ميدانية لطواقم الوزارة الفنية من خلال لجان أو مهام الإدارات.



المشاركات وورش العمل

- تنظيم الفعاليات الاجتماعية لموظفي الوزارة (لقاءات المعايدة) احتفالات التكريم ...
- تنظيم وعقد ورش العمل / لقاءات معرفية / أيام دراسية أو المشاركة بها عدد (13) (عدد الموظفين الحضور 100 موظف).
- المشاركة في المناسبات الوطنية عدد (2).



الخدمات المساندة

■ تم استلام عدد أربعة حوالات مالية لسلفة بدل تنقل خاص بموظفي الوزارة بمبلغ إجمالي 28,602 شيكل، لتغطية مواصلات موظفي الوزارة في ظل ازمة الطوارئ لمواجهة تفشي جائحة وباء كورونا.

■ إجمالي الإنفاق العام للنفقات التشغيلية مبلغ (207,783.5) شيكل، تم استلام عدد (11) أمر مالي بإجمالي مبلغ (210,280) شيكل، وبلغ إجمالي الإنفاق التراكمي 207,783.5 شيكل بنسبة 98.8%.

■ متابعة المخصصات المستلمة لتنفيذ عدد 6 مشاريع بإجمالي (3,996,521) دولار تم تجهيز مستخلصات لها بقيمة (1,935,827) دولار. بالإضافة الى متابعة المخصصات المستلمة لتنفيذ مشاريع خاصة بالوزارة أو من خلالها لعدد (8) مشاريع بإجمالي مبلغ مخصص 593,394 دولار، تم استلام (292,494) دولار منها وصرف مستخلصات بقيمة (248,00) دولار.



■ متابعة تحصيل إيرادات رسوم بيع ومناقصات ورسوم شهادات وتصديق عقود وغيرها من المعاملات بحوالي (57'020) دولار.



■ إبداء الرأي القانوني والرد على القضايا والإخطارات والمكاتبات عدد (4) قضية تتضمن كتابة الرد وحضور الجلسات في النيابة العامة أو القضاء.

■ متابعة معاملات موظفي الوزارة الصادرة والواردة 412 معاملة.

■ متابعة مهام العمل لسيارات الخدمات خلال ساعات الدوام 1480 مهمة عمل.

■ معاملات البريد الوارد والصادر الخارجي (1500) معاملة.

خدمات الجمهور



■ استقبال المراجعين والرد على استفساراتهم في المقر الرئيسي ومقرات المديرية بالمحافظات وبلغ عددهم ما يزيد عن 18'835 مراجع.

■ تقديم عدد (8219) معاملة للمواطنين والمراجعين والجمهور، تشمل: (6055) ردود على كتب واستكمال معاملات وغيرها. (411) معاملة خلو طرف، تسويات مالية ومعاملات إسكان عدد (390) معاملة، معاملات نقل بناء عدد (164) معاملة، افادات هدم (821)، (378) قضايا ومعاملات واستشارات قانونية.



■ متابعة شكاوى الجمهور والرد عليها عدد (154) شكوى بالإضافة الى عدد (65) شكوى الكترونية.

■ استقبال ومعالجة مراجعات المواطنين الكترونيا من خلال الواتس اب لعدد (610) طلب.



التحديات

من الممكن إيجاز أهم الصعوبات والتحديات التي واجهت الوزارة خلال الفترة بالآتي:



■ إعادة إعمار قطاع غزة:

من أبرز المعوقات والمشاكل ما تزال تحيط بعملية إعادة إعمار وتنمية قطاع غزة ما يلي:

- ضعف التمويل المتوفر لاستكمال عملية إعادة الإعمار مقارنة بحجم الاحتياج خاصة لإعادة إعمار الوحدات المهدومة والمتضررة جراء الاعتداءات الإسرائيلية ما بعد عام 2014.

- استمرار الحصار وإغلاق المعابر وعدم تدفق مواد البناء بشكل طبيعي وبالكميات التي تتطلبها عملية إعادة الإعمار والتنمية.

■ عدم توفر الدعم المالي الكافي لقطاع الإسكان:

- ازدياد عدد الحالات التي تحتاج الى مساعدة فيما يخص السكن بدرجة كبيرة بسبب تردي الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية في قطاع غزة بشكل غير مسبق.

- ارتفاع أسعار الشقق السكنية وضعف القدرة لدى المواطنين على توفير المسكن نتيجة الأوضاع الاقتصادية الععبة.

- عدم كفاية المنح والتمويل الحالي لبرامج قطاع الإسكان.

- عدم توفير أي دعم حكومي لتمويل برامج قطاع الإسكان.

- ضرورة تأسيس صندوق الإسكان الفلسطيني وتوفير راس مال لمساعدة الفئات محدودة ومتوسطة الدخل.

■ المصادر المالية للبرامج والمشاريع التي تنفذها الوزارة

- عدم الوضوح في توفر المصادر المالية - مقدارا وتوقيتا - للمشروعات والبرامج المختلفة في القطاعات التي تشرف عليها الوزارة، أو تلك التي تكلف بها لصالح الوزارات والمؤسسات الأخرى.

- نقص الموارد المالية اللازمة للمصاريف التشغيلية للوزارة، وخاصة المصاريف المتعلقة بتشغيل آليات الوزارة في أعمال الطوارئ والتدخل العاجل.

■ عدم توفر الدعم الكافي لتطوير الموارد البشرية بالوزارة:

- عدم توفير اي شـواغر جديدة او موازنات للاستقطاب عقود جديدة حسب الاحتياجات المطلوبة للوزارة لدعم طواقمها الحالية.

- عم توفر اية موازنات لبرامج تطوير ورفع القدرات الفنية للطواقم الهندسية في الوزارة من خلال تدريب فني تخصصي.

■ عدم توفر الدعم المالي الكافي لقطاع الطرق:

- ضعف الإنفاق ورصد المصادر المالية اللازمة لتطوير شبكة الطرق الإقليمية وصيانتها.

- عزوف المانحين عن دعم قطاع الطرق نظرا للمبالغ المالية الكبيرة المطلوبة لإنشاء أو تطوير أو صيانة الطرق.



مؤشرات وإحصائيات



Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean pretium ut urna vitae egestas. In porta malesuada nunc, sed...



أبرز المؤشرات والإحصائيات

2020	دورية المؤشر	نوع المؤشر	الوحدة	اسم المؤشر
27,000	سنوي	تنموي	عدد	الوحدات السكنية المأهولة التي بحاجة إلى إعادة بناء
60,000	سنوي	تنموي	عدد	الوحدات السكنية المأهولة التي بحاجة إلى ترميم وتأهيل
10,761	سنوي	تنموي	عدد	الإنجاز التراكمي في برنامج إعادة إعمار الوحدات السكنية المهتمة كلياً
89.2%	سنوي	تنموي	نسبة	
104,003	سنوي	تنموي	عدد	الإنجاز التراكمي في برنامج إعادة تأهيل وإصلاح الوحدات السكنية المتضررة جزئياً
68%	سنوي	تنموي	نسبة	
1,302	سنوي	تنموي	عدد	الوحدات السكنية المهتمة كلياً التي لم يتوفر لها تمويل
75,202	سنوي	تنموي	عدد	الوحدات السكنية المتضررة جزئياً التي لم يتوفر لها تمويل
600	سنوي	تنموي	عدد	عدد الوحدات السكنية التي تم (100٪) التدخل لها بمشاريع الترميم
275	سنوي	تنموي	عدد	شركات المقاولات المعتمدة والمصنفة
57	سنوي	تنموي	عدد	مصانع وشركات مواد البناء المعتمدة والحاصلة على ضمان ضبط الجودة
6	سنوي	وزاري	عدد	المختبرات الهندسية المعتمدة لدى الوزارة
42.8	سنوي	تنموي	كم	الطرق الإقليمية المعبدة من إجمالي الطرق الإقليمية
23.5%	سنوي	تنموي	نسبة	
9.7	سنوي	تنموي	كم	الطرق الإقليمية التي بحاجة لتأهيل من إجمالي الطرق الإقليمية
5.3%	سنوي	تنموي	نسبة	
9.7	سنوي	تنموي	كم	الطرق الإقليمية غير المؤهلة وتحتاج إلى إعادة إنشاء من إجمالي الطرق الإقليمية
5.3%	سنوي	تنموي	نسبة	
26,765	سنوي	وزاري	عدد	ساعات عمل آليات الوزارة
40	سنوي	وزاري	عدد	المشاريع التي تم تقديم خدمات استشارية لها (تخطيط، تصميم، إشراف) من قبل طواقم الوزارة
29,000,000	سنوي	وزاري	قيمة مالية \$	
25	سنوي	وزاري	عدد	العطاءات الحكومية المطروحة أو التي تمت ترسيبها من قبل الوزارة
4,445,164	سنوي	وزاري	قيمة مالية \$	
18,835	سنوي	وزاري	عدد	مراجعات الجمهور
8,219	سنوي	وزاري	عدد	الخدمات المقدمة للجمهور (إصدار إفادات، خلو طرف، شهادات)
9	سنوي	وزاري	عدد	عدد المشاريع الممولة للوزارة

المصدر: دراسات وتقارير وزارة الأشغال العامة والإسكان 2020
العدد يشمل الوحدات التي تم الانتهاء من أعمارها وتلك التي يتوفر لها تعهدات بالتمويل لإعادة الاعمار

ملحق رقم (أ): أبرز الخدمات الهندسية (تخطيط/ تصميم/ إشراف _ مشاريع بنية وطرق وأشغال عامة):

الملاحظات	الخدمات المقدمة	التكلفة التقديرية	المشروع
منطقة الشاطئ رفح - الوسطى غزة الشمال	تدعيم	- -	التدخل العاجل لتدعيم شاطئ البحر
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	1,500,000	مجمع المحاكم النظامية والنيابات برفح
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	637,000	الأمانة العامة لمجلس الوزراء
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	450,000	إضافة طابق ديوان الموظفين العام
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	330,000	مشروع غرف حراسة تأمين الحدود مع مصر
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	304,660	إعادة تأهيل مشروع المركز الحكومي الموحد - وزارة الثقافة سابقا
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	185,000	تأهيل مشروع محكمة الشيخ رضوان الشرعية - وزارة الخارجية سابقا
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	100,000	البنية التحتية لمشروع الحجر الصحي بدير البلح
نسبة الإنجاز 100٪	تصميم	100,000	تصميم مشروع عيادة مدينة حمد
نسبة الإنجاز 5٪	تصميم	5,000,000	مشروع المحجر البيطري الزراعي برفح
نسبة الإنجاز 5٪	تصميم	2,000,000	بناء مبنيين حكوميين
نسبة الإنجاز 40٪	تصميم	1,500,000	المركز الحكومي الموحد بخانيونس
نسبة الإنجاز 25٪	تصميم	1,200,000	المركز الحكومي الموحد برفح
نسبة الإنجاز 100٪	استشارات وتدقيق	300,000	مشروع إضافة طابق لمبنى وزارة العمل
نسبة الإنجاز 100٪	استشارات وتدقيق	2,000,000	تقدير تكلفة مشروع انشاء البرج التكنولوجي لوزارة الاتصالات
نسبة الإنجاز 100٪	استشارات وتدقيق	200,000	اعداد الشروط المرجعية لحماية الشاطئ
نسبة الإنجاز 100٪	استشارات وتدقيق	100,000	اعداد الشروط المرجعية لإنشاء نصب قطر التذكري
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر/ طرق	23,499	انشاء فتحات تنظيف لعبارات تصريف مياه الامطار- شارع صلاح الدين
تم توريد العينة ويجري حاليا عمل الفحوصات في	إشراف مباشر/ طرق	27,000	مشروع شراء وتوريد وتفصيل أكياس Non-Woven GeoBag لزوم تدعيم وحماية الشاطئ بقطاع غزة
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر/ طرق	18,600	مشروع صيانة أضرار شارع صلاح الدين- منطقة بني سهيلا
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر/ طرق	11,000	مشروع توريد وفرد اسفلت لصيانة حفر في شارع الرشيد
نسبة الإنجاز 19٪	إشراف علوي	391,345	خزانات وقود- محافظة رفح، (المرحلة الأولى: الحفر والردم والخرسانة)
أعمال التصميم 100٪ (مرحلة التنفيذ) 30٪	إشراف علوي	506,050	إنشاء خزانات وقود من الحديد تحت سطح الأرض - محافظة رفح، المرحلة الثانية: الخزانات المعدنية ودراسة المخاطر وأعمال التصميم
نسبة الإنجاز 30٪	إشراف مباشر	494,700	إنشاء مبنى الأمانة العامة لمجلس الوزراء
نسبة الإنجاز 85٪	إشراف مباشر	279,595	تشطيب معبر بيت حانون
نسبة الإنجاز 80٪	إشراف مباشر	18,800	تشطيب شقق وزارة الخارجية (الشقتين الغربيتين - الطابق الخامس مبنى وزارة الاشغال العامة والإسكان
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	380,000 \$	تشطيب مركز شرطة الشيخ رضوان
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	127,500 \$	انشاء وتشطيب مبنى لصالح المجلس التشريعي
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	299,000 \$	انشاء عدد 54 غرفة حراسة حدودية - رفح
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	236,754 \$	إنارة الحدود الفلسطينية المصرية
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	40,000 \$	تشطيب قاعة خدمة جمهور إدارة ضريبة القيمة المضافة
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	2,280,000 شيكل	انشاء كرفانات للحجر الصحي - المنطقة الوسطى 3 حزم

ملاحظات	الخدمات المقدمة	التكلفة التقديرية	المشروع
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	\$ 314,000	انشاء البنية التحتية لزوم الحجر الصحي - المنطقة الوسطى
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	\$ 58,425	مشروع تجهيز غرف الحجر الصحي -المرحلة الثانية في معبر رفح
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	\$ 220,000	مشروع انشاء غرف خرسانية متنقلة - الحزمة الأولى والثانية
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف مباشر	\$ 22,000	ترميم برج زعرب - رفح
نسبة الإنجاز 100٪	إشراف علوي	\$ 43,000	تشطيب قاعة خدمات الجمهور في سلطة الأراضي

ملحق رقم 2: أهم الخدمات المنفذة بواسطة الآليات:

الأعمال والمهام	الجهة	عدد ساعات العمل	طبيعة الخدمات
مشروع حماية شاطئ بحر قطاع غزة	وزارة الأشغال العامة والإسكان	2690	<ul style="list-style-type: none"> ■ محافظة رفح - القرية السوبدية - نقل كتل باطون. - خلع ونقل حزام باطون من منطقة المحررات. - نقل كتل ورواسب صخرية من ميناء الصيادين في رفح، إجمالي النقلات من الكتل الخرسانية (300) نقلة أي ما يعادل (10500) طن. - نقل طين تقريبا "150 نقلة أي ما يعادل من (5250) طن. ■ حماية غرف ميناء الصيادين في دير البلح - نقل كتل باطون وتدعيمها بالطينة. - تدعيم الأساسات لمنع انهيار الغرف. ■ منطقة الشاطئ: - خلع كتل باطون من منطقة المحررات بمحافظة خانيونس ونقلها الي منطقة الشاطئ. - شـراء ما يقارب من 50 كتلة باطون وعمل تدعيم في المنطقة الشمالية لميناء غزة ومنطقة مسك الجراح. - نقل ما يقارب من 350 نقلة طين للتدعيم أي ما يقارب من (12250) طن.
مشروع الحجر الصحي في مناطق قطاع غزة:	وزارة الأشغال العامة والإسكان	2341	<ul style="list-style-type: none"> ■ العمل في منطقة رفح ومنطقة معبر إيرز وداخل معبر رفح وداخل المستشفى الأوروبي. ■ الآليات المستخدمة: بلدوزر 9 و كباش عدد (3) و شاحنات عدد (4) و باقر و قاطرة و مدحلة بإجمالي (18) يوم عمل متواصل.
العمل مع لجان الطوارئ في ظل جائحة كورونا وإغلاق الطرق وفصل المحافظات	وزارة الأشغال العامة والإسكان	3542	<ul style="list-style-type: none"> ■ العمل بالتنسيق مع وزارة الداخلية ولجان الطوارئ لفصل المناطق المصنفة بالخطرة.
مشروع فتح شارع قطر شارع رقم 161 الواصل بين مدينة حمد السكنية ومنطقة حي الأمل	وزارة الأشغال العامة والإسكان	223	<ul style="list-style-type: none"> ■ تم العمل بالتنسيق الكامل مع صندوق مدينة حمد وبلدية خانيونس واللجنة القطرية لفتح شارع حمد الواصل من مدينة حمد إلي منطقة حي الأمل لتخفيف معاناة السكان نظرا لصعوبة التنقل من والي المنطقة. ■ تم الانتهاء من فتح جزء من الشارع وواجهت المشروع بعض المعوقات المتمثلة في التعديلات على الشارع.
مشروع تعميق حوض ميناء غزة.	وزارة النقل والموصلات	443	<ul style="list-style-type: none"> ■ تشمل الأعمال تنظيف الحوض من الرمال ونقلها خارج الميناء حيث يعمل في هذا المشروع باقر و كباش و شاحنة عدد 3 و قاطرة و مازال العمل مستمرا في المشروع.
مهام مختلفة مع وزارة الداخلية	وزارة الداخلية الفلسطينية	3484	
خدمات لصالح البلديات ومؤسسات أخرى	بلدية الزهراء، خانيونس، الزوايدة، المغرقة، جباليا	147	ساعات العمل لصالح بلدية جباليا (1039) ساعة عمل، (820) بلدية بيت لاهيا، (600) لصالح بلدية المغرقة .

ملحق رقم 2: أهم الخدمات المنفذة بواسطة الآليات:

طبيعة الخدمات	عدد ساعات العمل	الجهة	الأعمال والمهمات
<ul style="list-style-type: none"> ■ حريق النصيرات: عمل هناك باقر وكباش عدد (2) وشاحنة عدد (3) وقاطرة. ■ حريق مكب النفايات في منطقة جحر الديك: عمل هناك كباش عدد (2) وشاحنة عدد (2). 	330	وزارة الأشغال العامة والإسكان	خدمات دعم الدفاع المدني
<ul style="list-style-type: none"> ■ تسوية وتنظيف وإنشاء شوارع للشاحنات المصرية والفلسطينية. ■ عمل 4 شاحنات و3 كباشات وباقر وتنك السولار ومدحلة وتنك ماء وجريدر ومنوف. ■ بلغت إجمالي مساحة المشروع 17 دونم. ■ فتح شارع الحدودي وعمل سواتر رملية على الحدود الجنوبية. 	3457	وزارة الأشغال العامة والإسكان	مشروع محطة تبادل الغاز في رفح

ملحق رقم (3): تفصيل مشاريع المنحة الإيطالية والمشاريع الجارية

ملاحظات	الخدمات المقدمة	التكلفة التقديرية	المشروع
نسبة الإنجاز 65٪	إشراف علوي	1,188,960 €	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 1-5 عمارات
نسبة الإنجاز 53٪	إشراف علوي	870,720 €	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 2-3 عمارات
نسبة الإنجاز 37٪	إشراف علوي	1,223,520 €	إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 3-4 عمارات

ملحق رقم (4): أبرز التدخلات في برنامج (مسكن كريم)

حالة المشروع	قيمة المنحة \$	الجهة	الجهة / المؤسسة
<ul style="list-style-type: none"> ■ نسبة الإنجاز في المشروع 79.1%. ■ الانتهاء من أعمال الترميم ل (109) وحدة سكنية بشكل كامل، و (11) وحدة سكنية (تحت التنفيذ). 	120 مستفيد	1 مليون دولار	المنحة القطرية
<ul style="list-style-type: none"> ■ استكمال للإجراءات القانونية لعدد (421) من الحالات. ■ تسليم الدفعة المالية الأولى لعدد (250) حالة ممن استكملوا كافة الإجراءات وبدء أعمال الترميم لمنازلهم ذاتياً. ■ جاري استكمال الملفات القانونية لباقي الحالات المعتمدة. 	906 مستفيد	8.0 مليون دولار	منحة
تم بنسبة 100%.	212 حالة	800'000 دولار	مؤسسة معاً
<ul style="list-style-type: none"> ■ تدقيق وفحص انتفاع لقائمة المرشحين عدد (39) حالة. ■ اعتماد قائمة بعدد (35) مستفيد وصرف الدفعة المالية الأولى للمستفيدين. ■ المشروع قيد التنفيذ. 	35 مستفيد	205'000 دولار	جمعية قطر الخيرية
<ul style="list-style-type: none"> ■ تدقيق وفحص انتفاع لقائمة المرشحين عدد (159) حالة. ■ اعتماد قائمة بعدد (154) مستفيد وصرف الدفعات المالية لهم. ■ تم تنفيذ المشروع. 	154 مستفيد	500'000 دولار	الإغاثة الإسلامية
<ul style="list-style-type: none"> ■ ترشيح عدد 126 حالة للاستفادة من مشروع ترميم المنازل المنفذ من جمعية بيادر الخيرية والممول من الإغاثة الكاثوليكية. ■ الانتهاء من تنفيذ الترميم لعدد 40 حالة. 	40 مستفيد	15'000 دولار	جمعية بيادر
<ul style="list-style-type: none"> ■ الانتهاء من تنفيذ أعمال الترميم لعدد 47 حالة بمبلغ إجمالي 200000 دولار أمريكي. ■ جاري تنفيذ الترميم لعدد 28 مواطن في مناطق متفرقة من القطاع بمبلغ إجمالي 150000 دولار أمريكي 	75 مستفيد	350,000 دولار	تجمع المؤسسات
<ul style="list-style-type: none"> ■ تدقيق وفحص انتفاع لقائمة المرشحين عدد (42) حالة. ■ الانتهاء من تنفيذ أعمال الترميم لعدد (38) حالة. 	38 مستفيد	350,000 دولار	جمعية قوافل الخير

ملحق رقم (5): جدول العطاءات خلال 2020

الحالة	قيمة العقد	تاريخ الترسية	اسم الشركة الفائزة بالعطاء	قيمة الاعتماد المالي	الممول	المالك	رقمه	تاريخ الإعلان	اسم المشروع
تم توقيع العقد	506,050 \$	5/3/2020	شركة جولدن ستيس للتجارة العملة والمقاولات	500,000 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة المالية	MPWH-01/2020	30/1/2020	مشروع انشاء خزانات وقود من الحديد تحت سطح الأرض - محافظة رفح المرحلة الثانية (عمال الترميم والاعمال المعدنية)
تم توقيع العقد	494,700 \$	30/6/2020	شركة جولدن ستيس للتجارة العملة والمقاولات	650,000 \$	الحكومة الفسطاطية	العملة لمجالس الوزراء	MPWH-02/2020	28/4/2020	مشروع انشاء وتشطيب مبنى الأمانة العملة لمجلس الوزراء - محافظة غزة
تم توقيع العقد	290,000 \$	15/3/2020	شركة النجاج للتجارة العملة والمقاولات	337,346 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة الداخلية والأمن الوطني	MPWH-03/2020	12/2/2020	مشروع إنشاء غرف أمية متنقلة على الحدود الفلستينية المصرية
تم توقيع العقد	18,600 \$	21/6/2020	شركة صميم للتجارة العملة والمقاولات	17,100 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة الأشغال والعملة والإسكان	MPWH-04/2020	1/3/2020	مشروع إنشاء فتحات تنظيف لعبارات تصريف مياه الأمطار - شارع صلاح الدين
تم توقيع العقد	11,000 \$	13/4/2020	شركة الفضل للتجارة العملة والمقاولات	11,000 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة الأشغال والعملة والإسكان	MPWH-05/2020	1/3/2020	مشروع توريد وفرد اسفلت لصيانة حفر في شارع الرشيد
تم توقيع العقد	584.25 \$	5/3/2020	شركة عليانكو للتجارة العملة والمقاولات	--	الحكومة الفسطاطية	وزارة الصحة	MPWH-06/2020	1/3/2020	مشروع تجهيز غرف الحجر الصحي - المرحلة الثانية في معبر رفح
تم توقيع العقد	290,000 \$	23/7/2020	شركة روضة المهندسين للتجارة والمقاولات	500,000 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة المالية	MPWH-07/2020	28/6/2020	مشروع صيانة مخزن الوقود المصري غرب معبر رفح
تم توقيع العقد	720,000 NIS 480,000 NIS 720,000 NIS	29/6/2020	شركة عليانكو للتجارة العملة والمقاولات	1,000,000 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة الأشغال والعملة والإسكان	MPWH-08/2020	3/6/2020	مشروع تصنيع غرف جاهزة متنقلة (كرفان)
تم توقيع العقد	175,897 \$	13/7/2020	شركة الحداد احوان	210,475 \$	الحكومة الفسطاطية	وزارة الداخلية والأمن الوطني	MPWH-09/2020	25/6/2020	مشروع انارة الحدود الفلستينية المصرية

الحالة	قيمة العقد	تاريخ الترسية	اسم الشركة الفائزة بالعطاء	قيمة الاعتماد المالي	الممول	المراتب	رقمه	تاريخ الإعلان	اسم المشروع
تم توقيع العقد	24,000 \$	9/8/2020	المجموعة العالمية للاستشارات الهندسية (معالم)	--	الحكومة الفلسطينية	وزارة المالية	MPWH CS-10/2020	18/6/2020	مشروع تقديم خدمات هندسية (تصميم وإشراف على التنفيذ) لمشروع إنشاء ماسوف لتعبئة وتوزيع الغاز - محافظة رفح
تم توقيع العقد	127,993 \$	5/2/2020	شركة النجاح للتجارة العامة والقاوات	--	الحكومة الفلسطينية	وزارة الصحة	تكليف مباشر	1/3/2020	مشروع إنشاء غرف الحجر الصحي في معبر رفح
تم توقيع العقد	110,000 \$	23/3/2020	شركة النجاح للتجارة العامة والقاوات	--	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	تكليف مباشر	19/3/2020	مشروع إنشاء 50 غرفة خرسانية متعلقة للحجر الصحي - الحرمه الأولى
تم توقيع العقد	110,000 \$	23/3/2020	شركة جولد ستيس للتجارة العامة والقاوات	--	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	تكليف مباشر	19/3/2020	مشروع إنشاء 50 غرفة خرسانية متعلقة للحجر الصحي - الحرمه الثانية
تم توقيع العقد	329,280 \$	24/6/2020	شركة النجاح للتجارة العامة والقاوات	ضمن مشروع MPWH-8/2020	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	MPWH-11/2020	20/6/2020	مشروع تجهيز موقع الحجر الصحي - دير البلح
تم توقيع العقد	279,595 \$	13/7/2020	طريق الحدائق للتجارة العامة والقاوات	300,000 \$	الحكومة الفلسطينية	وزارة الداخلية والأمن الوطني	MPWH-12/2020	29/6/2020	مشروع تشطيب معبر بيت حانون الجديد
تم توقيع العقد	236,754 NIS	11/8/2020	شركة عماد الأشرف للتجارة العامة والقاوات	250,000 NIS	الحكومة الفلسطينية	المجلس الأعلى للقضاء الشرعي	MPWH-13/2020	12/7/2020	مشروع تأهيل مبني محكمة الشيخ (صوان الشريعة - غزة
تم توقيع العقد	27,000 \$	19/7/2020	شركة روضة المهندسين للتجارة والقاوات	27,000 \$	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	MPWH-14/2020	13/7/2020	مشروع شراء وتوريد وتفصيل أكسسوارات Non-Woven Cotton Big الشاطئ بقطاع غزة
تم توقيع العقد	23,499 \$	19/7/2020	شركة النجاح للتجارة العامة والقاوات	26,000 \$	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	MPWH-15/2020	12/7/2020	مشروع صيانة أضرار شارع صلاح الدين - منطقة بني سهيل
تم توقيع العقد	390,344.44 \$	20/9/2020	شركة كيان للصناعة والتجارة والقاوات العامة	500,000 \$	الحكومة الفلسطينية	وزارة المالية	MPWH-16/2020	14/7/2020	مشروع إنشاء خزانات وقود - محافظة رفح (المرحلة الأولى) - (أعمال الحفر والردم والأعمال الخرسانية)

الحالة	قيمة العقد	تاريخ الترسية	اسم الشركة الفائزة بالعطاء	قيمة الاعتماد المالي	الممول	المرات	رقمه	تاريخ الإعلان	اسم المشروع
تم توقيع العقد	\$ 672,19,06	29/11/2020	شركة الحدوح للتجارة العامة والمقاولات	\$ 68,000	الحكومة الفلسطينية	وزارة العمل	Mol-17/2020	6/8/2020	مشروع اضافة طابق لمقر وزارة العمل - غزة
تم توقيع المقدم	\$ 105,09	19/7/2020	طريق الحدانة للتجارة العامة والمقاولات	تم التنفيذ من حساب وزارة الأشغال	الحكومة الفلسطينية	وزارة الأشغال العامة والإسكان	MPWH-18/2020	1/10/2020	مشروع صيانة سقف برج السعادة (9) - محافظة غزة
تم توقيع العقد	\$ 144,666	27/12/2020	شركة معمر للمهندسة والمقاولات	\$ 230,000	الحكومة الفلسطينية	الأمانة العامة لمجلس الوزراء	GSOC-19/2020	7/10/2020	مشروع مركز الخدمات الحكومي
جاري إجراءات طرأ العطاء	--	--	--	\$ 155,000	الحكومة الفلسطينية	وزارة المالية	MPWH-20/2020	6/12/2020	مشروع توريد وتركيب عدادات خاصة بالوقود المصري
جاري إجراءات طرأ العطاء	\$ 302,591	14/12/2020	شركة خويطر للتجارة والصناعة والمقاولات العامة	\$ 302,591	الصدوق الكويتي للتنمية الاقتصادية	مؤسسة الخليج التعليمية	KDF-0019 PSE/1080	30/9/2020	انشاء مركز التدريب لادويان الموظفين العالم في قطاع غزة
جاري إجراءات طرأ العطاء	\$ 344,750	14/12/2020	شركة جولدن ستبس للتجارة العامة والمقاولات	\$ 344,750	الصدوق الكويتي للتنمية الاقتصادية	مؤسسة الخليج التعليمية	KDF-17-PSE/1067	15/9/2020	مشروع انشاء مدرسة الأمل للسمع والبصق - محافظة رفح
	4,584,596.5	الإجمالي \$							
	1,280,808	الإجمالي مشاريع الوزارة \$							

ملحق رقم (6): مجالات الشركات المعتمدة خلال دورتي التصنيف الأولى والثانية:

الدورة الأولى
■ مصانع الخرسانة الجاهزة 12 مصنع.
■ مصانع أنابيب بلاستيك 1 مصنع.
■ مصانع مناهل خرسانية 4 مصنع.
■ مصانع بلاط انترلوك وحجر جبهة 4 مصانع.
■ مصانع دهانات 5 شركات.
■ مصانع بلوك 5 مصانع.
■ شركات استيراد المنيوم 3 شركة
الدورة الثانية
■ مصانع الخرسانة الجاهزة 7 مصنع.
■ مصانع أنابيب بلاستيك 1 مصنع.
■ مصانع مناهل خرسانية 2 مصنع.
■ مصانع بلاط انترلوك وحجر جبهة 4 مصانع.
■ مصانع دهانات 4 شركات.
■ مصانع بلوك 2 مصانع.
■ مصانع اسفلت 1 مصنع.
■ شركات استيراد المنيوم 2 شركة.



وزارة الأشغال العامة والإسكان

غزة - النصر - أبراج المقوسي 

www.mph.ps 

وزارة الأشغال العامة والإسكان 

08 - 2859982 

وزارة الأشغال العامة والإسكان