



وِزَارَةُ الشَّغَالِ الْعَامَّةِ وَالْإِسْكَانِ

التقرير الشهري

أبرز إنجازات وزارة الأشغال العامة والإسكان
لشهر إبريل 2021م

مايو 2021

— البنية التحتية —



■ خدمات فنية (تخطيط / تصميم / استشارات هندسية تدقيق ومراجعة وغيرها):

- تقديم خدمات (تخطيط / تصميم) لعدد (22) مشروع:
- عدد (1) مشروع تم الانتهاء من أعمال تصميم وإعداد جداول الكميات.
- عدد (19) مشروع قيد التصميم بمتوسط نسبة الإنجاز 30% وبتكلفة تقديرية أولية 13.9 مليون دولار.
- عدد (2) مشروع خدمات استشارية ودعم فني.



■ خدمات إشراف هندسي (علوي / مباشر):

- الإشراف المباشر على عدد (4) مشاريع بقيمة 942,914 دولار ومتوسط إنجاز 78%.
- الإشراف العلوي على عدد (2) مشروع بقيمة 4,338,980 دولار ومتوسط إنجاز 26%.
- تدقيق واعتماد صرف مستخلصات مالية عدد (4) مستخلصات بقيمة حوالي 273,166.17 دولار.

ومن أبرز هذه الخدمات الهندسية (تخطيط / تصميم / إشراف مشاريع أبنية وطرق وأشغال عامة):

المشروع	التكلفة التقديرية	الخدمات المقدمة	ملاحظات
مشروع توسعة معبر رفح التجاري (70 دونم) - المرحلة الأولى.	\$ 1,700,000	تصميم	نسبة الإنجاز 95%
تخطيط الموقع العام لمشروع اسكان حي السلام بعزبة عبد ربه في جباليا	- -	تصميم	نسبة الإنجاز 100%
إضافة طابق لوزارة النقل والمواصلات - غزة	\$ 33,248	إشراف مباشر	نسبة الإنجاز 60%
إعادة تأهيل وصيانة مركز الخدمات الحكومي الموحد - غزة	\$ 144,660	إشراف مباشر	نسبة الإنجاز 90%
إنشاء خزانات وقود من الحديد تحت سطح الأرض - محافظة رفح، المرحلة الثانية: الخزانات المعدنية ودراسة المخاطر وأعمال التصميم	\$ 506,050	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 50%



■ الآليات:

- نفذت آليات الوزارة خدمات متنوعة بلغت حوالي (2,938) ساعة عمل تقدر تكلفتها بحوالي 205,660 دولار في حال تم شراء تلك الخدمات من القطاع الخاص، منها 400 ساعة عمل لصالح البلديات، 2,538 ساعة عمل لصالح المؤسسات الحكومية.



— الإسكان وإعادة الإعمار —



■ مشاريع المنحة الإيطالية:

- تضم المنحة عدد (7) مشاريع بقيمة 16.2 مليون يورو.
- عدد (5) مشاريع تم الانتهاء من تنفيذها بتكلفة إجمالية 8.275 مليون يورو.
- عدد (1) مشروع قيد التجهيز (البرج الإيطالي) بإجمالي 3.348 مليون يورو.
- عدد (1) مشروع قيد التنفيذ (يشمل 3 حزم بإجمالي 111 وحدة سكنية - حي الندى) بتكلفة إجمالية 3.35 مليون يورو. متوسط نسبة الإنجاز (خلال الشهر 5.3%)، ومتوسط نسبة الإنجاز التراكمية 77.2%.
- متوسط نسبة الإنجاز التراكمية لمشاريع المنحة 73%.



تفاصيل المشاريع الجارية

المشروع	التكلفة التقديرية	الخدمات المقدمة	ملاحظات
إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 1 - 5 عمارات (45 وحدة)	€ 1,188,960	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 80%
إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 2 - 3 عمارات (27 وحدة)	€ 870,720	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 66%
إنشاء 111 وحدة سكنية في حي الندى (المرحلة الثانية والثالثة): الحزمة 3 - 4 عمارات (39 وحدة)	€ 1,223,520	إشراف علوي	نسبة الإنجاز 46%

■ جهود متابعة برنامج إعادة الإعمار:

- ترشيح عدد 38 حالة من الهدم الكلي للاستفادة من منح إعادة الإعمار المختلفة.

■ برنامج إعادة إعمار الوحدات السكنية المهدمة كلياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي):

- الانتهاء من إعادة إعمار عدد (10,172) وحدة سكنية تمثل 84% من إجمالي الوحدات السكنية المهدومة جراء عدوان 2014 وما قبله وما بعده والبالغ عددها (12,063) وحدة سكنية.
- الوحدات السكنية الجاري إعادة إعمارها (126) وحدة سكنية.
- التعهدات المتوفرة الإضافية لإعادة إعمار (463) وحدة سكنية.
- التقدم خلال الشهر: الانتهاء من إعمار (20) وحدة سكنية بنسبة 100%.
- الوحدات السكنية المتبقية بحاجة لتمويل (1,302) وحدة سكنية، بتمويل مقدر حوالي (56) مليون دولار.





■ برنامج إصلاح الأضرار للوحدات السكنية المتضررة جزئياً نتيجة الاعتداءات الإسرائيلية (تراكمي)

- صرف دفعات مالية لعدد (21) مستفيد بتكلفة 11,176 دولار من خلال المؤسسات الشريكة.

■ دفعات بدل الإيجار

- صرف دفعات مالية لعدد (54) مستفيد من خلال وزارة المالية بتكلفة (21,000) دولار.



■ متابعة مواد البناء على نظام GRM

- متابعة الإجراءات الخاصة بتوريد واستخدام مواد البناء لحزم المشاريع المختلفة ضمن مشاريع المنحة الإيطالية.
- تنفيذ (896) إجراء متابعة للإجراءات الخاصة بتنسيق حصول المواطنين والمتضررين على مواد بناء.

■ برنامج ترميم وإعادة تأهيل منازل الفقراء والحالات الاجتماعية (مسكن كريم):

- ترشيح عدد (524) حالة من الحالات الاجتماعية والفقراء للاستفادة من مشاريع لترميم بيوت الحالات الاجتماعية من خلال عدد من الجهات العاملة في مجال الترميم.
- فحص الانتفاع لعدد (678) حالة من الحالات المرشحة للاستفادة من برامج الترميم من خلال مؤسسات مختلفة.
- متابعة تنفيذ أعمال الترميم لعدد (87) مستفيد من خلال مؤسسات مختلفة.



■ متابعة مشاريع الإسكان:

- متابعة المخالفين والمتعدين على الشقق السكنية بمشاريع الإسكان عدد (2) حالات في مشروع حي الندى.
- إيواء عدد (1) عائلة في شقق سكنية بمشروع تيكا بجحر الديك.
- متابعة تسديد أقساط شقق مدينة حمد السكنية لعدد (22) مستفيد.



■ المسح الميداني للحالات الاجتماعية والخاصة:

- عدد المتقدمين بطلبات للمساعدة فيما يخص السكن (12) طلب.
- عمل بحث اجتماعي لعدد 3 حالات من الحالات الصعبة والطارئة.

— تطوير قطاع الإنشاءات —



- متابعة عطاءات لعدد (5) مشاريع لصالح دوائر حكومية، منهم عدد (2) مشروع بمرحلة توقيع العقد بقيمة 110 ألف دولار.

- إصدار عدد (9) شهادات تصنيف لشركات مقاولات وفقاً لقرارات جلسات التصنيف المعتمدة.

- استقبال طلبات عدد (4) شركة ومصنع مواد البناء للدورة الأولى للعام 2021 وإصدار عدد (9) شهادة اعتماد للمصانع بعد إتمام متطلبات الاعتماد وفق الأنظمة المعمول بها.

- القيام بجولات تفتيشية ورقابية لجميع المصانع وشركات مواد البناء المتقدمة بطلب للاعتماد وأخذ عدد (5) عينات عشوائية.

- عمل معايريات موازين لعدد (2) مصنع.

— الحوكمة وبناء المؤسسات —



■ التخطيط والتطوير المؤسسي والجودة:

- إعداد تقرير باللغة الانجليزية حول سياسة الاسكان واحتياجات قطاع الإسكان ورفعته للأمم المتحدة.
- إعداد قائمة المبادرات والمشاريع ذات الأولوية للتمويل للعام 2021 في مختلف مجالات عمل الوزارة.
- إعداد وتصميم ونشر تقارير الإنجازات للوزارة.
- تحديث الخطة التشغيلية والمؤشرات للوزارة الكترونيا.



■ التحول الإلكتروني

- استمرار العمل في تطوير منظومة الإسكان الإلكترونية، نسبة الإنجاز 25٪.
- استمرار العمل في معالجة بيانات الهدم القديم لمنظومة الأضرار الالكترونية، نسبة الانجاز 80٪.
- إنشاء حسابات لمجموعة من الشركات لاستخدام نظام ضبط الجودة.
- وضع إطار عمل خاص بعملية الحوسبة لأي نظام داخل الوزارة.

■ الإعلام والتعاون الدولي:

- إعداد وتحديث مقترحات مشاريع ومخاطبة وتسويق مقترحات مشاريع مختلفة.
- القيام بعدد (40) فعالية إعلامية متنوعة ما بين لقاءات صحفية وبيانات إعلامية وتغطية أنشطة الإدارات المختلفة.
- تصميم وطباعة ونشر منشورات خاصة بأعمال وإنجازات الوزارة.



■ الاجتماعات واللجان الفنية:

- المشاركة فيما يزيد عن (38) لجنة لتمثيل الوزارة (رئيساً/عضواً). بالإضافة الى عقد ما يزيد عن (40) اجتماع عمل داخلي واجتماع للجان داخلية فنية وتخصصية مختلفة.
- إجراء أكثر من (45) زيارة ميدانية لطواقم الوزارة الفنية من خلال لجان أو مهام الإدارات.



■ الخدمات المساندة:

- اللوازم والمشتريات: إعداد عدد (5) طلبيات وأوامر توريد.
- متابعة إجراءات فتح المظاريف وتنفيذ عمليات الشراء والتوريد حسب الأصول لعدد من المشتريات.
- متابعة المخصصات المالية المرصودة لتنفيذ مشاريع بواسطة الوزارة لعدد (4) مشروع بقيمة إجمالية 1,518,000 دولار، تم تجهيز مستخلصات بقيمة (917,665) دولار.
- تحصيل إيرادات: رسوم بيع ومناقصات ورسوم شهادات وتصديق عقود، تسديد أقساط شقق وغيرها من المعاملات بحوالي (8,697) دولار.
- متابعة معاملات موظفي الوزارة الصادرة والواردة عدد (30) معاملة.
- متابعة مهام العمل لسيارات الخدمات خلال ساعات الدوام 140 مهمة عمل.





■ خدمات الجمهور:

- استقبال مراجعات الجمهور والمواطنين والرد على استفساراتهم في المقر الرئيسي ومقرات المديرية بالمحافظات وبلغ عددهم ما يزيد عن 430 مواطن.

- استقبال ومعالجة مراجعات المواطنين إلكترونياً من خلال الواتس اب لعدد (97) طلب.

- متابعة شكاوى الجمهور والرد عليها عدد (15) شكوى.

