

وزارة الأشغال العامة والإسكان

تقرير انجازات الوزارة للفترة ما بين 2007/7 إلى 2009/7

طبيعة العمل:

- تتمثل مهام وزارة الأشغال العامة والإسكان كما ورد في الدليل التنظيمي للوزارة والمعتمد من مجلس الوزراء بالتالي:
- القيام بالبحوث والدراسات العلمية النظرية والتطبيقية الخاصة بالتطوير المستمر للتخطيط والإنتاج والتنفيذ والإشراف والمتابعة لمشاريع ونشاطات الوزارة المختلفة.
- إعداد الخطط والسياسات والبرامج والمشاريع العملية التي تخدم تحقيق أهداف الاستراتيجية الوطنية للإسكان والتنمية الحضرية والعمرانية في المدن والريف .
- إعداد وتحديث النظم والقوانين والتشريعات العمرانية ، ووضع المواصفات والمعايير الخاصة بالتخطيط الحضري والتصميم المعماري والإنشائي للإسكان والأبنية والمرافق والبنية التحتية بما يتفق مع الواقع الاقتصادي والسياسي والاجتماعي .
- وضع البرامج الخاصة بتطوير وتنظيم قطاع المقاولات وتطوير الأنظمة الخاصة بالمقاولين ومشاركة القطاع الخاص وتأهيلهم للدخول في المشاريع الحكومية المختلفة وتحفيزهم على المساهمة في عملية التنمية العمرانية الشاملة .
- إعداد وإدارة برامج التأهيل والتدريب للمهندسين والمهنيين داخل وخارج الوزارة بالتنسيق مع الجامعات وال نقابات ومراكز البحث العلمي المحلية والدولية .
- المشاركة في إعداد الخطة الوطنية للتنمية الشاملة ورسم السياسات العامة و وضع القوانين والتشريعات الوطنية ذات الصلة

أهم الإنجازات:

أولاً: إنجازات الوزارة من شهر 2007/7 حتى حرب الفرقان:

- عمل آليات ومعدات الوزارة لأكثر من **13,000 ساعة عمل** منها ما نسبته 70% لصالح البلديات والمؤسسات الحكومية الأخرى أو في مساعدة السكان الأمر الذي وفر على الموازنة العامة أكثر من **1.25 مليون شيكل**.
- إنجاز عدد كبير من مشاريع صيانة الطرق بما هو متاح من مواد أهمها عدد من المقاطع من طريق صلاح الدين والطريق الساحلي بمساحة إجمالية **9000 م²**.
- الاستمرار في حصر أضرار المباني المتضررة نتيجة للعدوان الإسرائيلي والأحداث الداخلية، حيث تم حصر أضرار لمعظم المباني المتضررة وعددها حوالي **3500 مبنى** بما تزيد قيمته عن **3 مليون دولار**.
- الانتهاء من إصلاح أضرار عدد من المنشآت العامة والمنازل الخاصة بالمواطنين سواء الناتجة عن العدوان الإسرائيلي أو تلك الناتجة عن الأحداث الداخلية بما يتوفر من مواد حيث بلغت قيمة ما تم ترميمه وإصلاحه ما يزيد عن **260 ألف دولار** ومن أمثلة هذه المشاريع أعمال صيانة لمدرسة الراهبات الوردية لمرتين وعدد حوالي **420 شقة ومؤسسة**.
- المتابعة والتنسيق مع الأمانة العامة لمجلس الوزراء والجهات ذات العلاقة لتعويض المتضررين الذين تضررت ممتلكاتهم بفعل الاعتداءات الإسرائيلية وفق معايير متفق عليها بين الوزارة والأمانة العامة لمجلس الوزراء وقد بلغت قيمة المبالغ التي تم دفعها للمتضررين حوالي **1.5 مليون دولار بما يغطي 2350 حالة**.
- إتمام حصر المشاريع السكنية التابعة للوزارة ودراستها وقد تبين أن عدد الشقق والمحلات التي تم التعدي عليها في المشاريع المذكورة **551 شقة و120 محل** وهي تعادل أكثر من 20% من إجمالي شقق وعقارات الوزارة، وقد تم تشكيل لجنة وزارية لمتابعة هذا الموضوع.
- الإشراف على توزيع **4200 طن** اسمنت لعدد **2200 مستفيد** حسب الأولويات وحسب المعايير المتفق عليها مع وزارة الاقتصاد الوطني.

تنقيح وتعديل نظام بيع وتأجير الوحدات العقارية (شقق ومحلات) في مشاريع الإسكان وذلك بما يتوافق مع القانون والعمل تمهيداً لإقراره من قبل مجلس الوزراء.

- المشاركة الفاعلة في لجنة تعزيز صمود مناطق التماس وإعداد الإطار العام لعمل اللجنة وترؤس لجنة تطوير البنية التحتية ودعم الاقتصاد.

ثانياً: إنجازات الوزارة خلال حرب الفرقان و حتى شهر 2009/7:

- عمل آليات ومعدات الوزارة لأكثر من **10,000 ساعة عمل** منها ما تزيد نسبته 80% في مساعدة السكان أو لصالح البلديات والمؤسسات الحكومية الأخرى وهذا بدوره وفر على الموازنة العامة أكثر من **مليون شيكل**. ويعود الارتفاع الملحوظ في عدد ساعات العمل إلى ما خلفته الحرب الإسرائيلية على غزة من أنقاض وحفر في الشوارع،... إلخ من مظاهر الدمار، حيث تم الاعتماد بشكل أساسي على آليات الوزارة في انتشال الشهداء والجرحى وإزالة الأنقاض ورم الحفر وغير ذلك.
- تجميع 192 كرفان وتوزيع **122 كرفان** مجمع على المواطنين المتضررين حسب الأولويات والمعايير التي تم الاتفاق عليها مع المناطق.
- الإشراف على اللجنة المركزية لحصر الأضرار والمسح الميداني للمنشآت المتضررة حيث قامت اللجنة حتى تاريخه بإنجاز حوالي **99%** من الأعمال. مع العلم أن عدد الوحدات السكنية المتضررة يقدر بحوالي **5,000 وحدة مهدمة** كلياً و**50,000 وحدة متضررة** جزئياً، كما يتم استقبال ودراسة طلبات المواطنين المتضررين جراء الحرب في كافة المديرية التابعة للوزارة حتى تاريخه .
- إعداد قاعدة بيانات متكاملة مرتبطة ببرنامج GIS للمنشآت المهدامة كلياً ويشمل البرنامج كافة المعلومات المطلوبة كذلك تم تدقيق معظم مستندات الملكية الخاصة بحالات الهدم الكلي وتسجيلها وأرشفتها ضمن قاعدة البيانات.
- طباعة ما يزيد عن **50,000 إفادة** لمتضرري الهدم الكلي والأضرار الجزئية حيث يتم توزيعها حالياً في مكاتب مديريات الوزارة في كل محافظة.
- إعادة فرز ودراسة ملفات ما يزيد عن **3800 وحدة سكنية** مهدامة كلياً قبل حرب الفرقان، وبناءً على الدراسة تم تحديد عدد **1922 وحدة سكنية** لم يتم تعويض أصحابها وهي بحاجة لإعادة بناء.
- استكمال وتعديل البيانات الشخصية للمتضررين ومتابعة مشاكل وطلبات المواطنين المتضررين.
- تم تشكيل لجنة لتقييم المباني الخطرة مكونة من الوزارة والجامعة الإسلامية ونقابة المهندسين. وفي هذا السياق تم دراسة الحالة الإنشائية لعشرات الحالات الحرجة لما يزيد عن **150 مبنى**. ولا يزال العمل جارياً.
- تم تشكيل لجنة للأعمال الطارئة والتدعيم وهي تختص بالتدخل السريع لحل مشاكل المباني الآيلة للسقوط والتي تشكل خطراً على حياة المواطنين، حيث تم إزالة حوالي **150 منشأة** مابين منزل ومؤسسة. كما وقامت اللجنة بتدعيم ما يقارب **525 عمود** الأمر الذي أنفذ أكثر من **238 مبنى**. ولا يزال العمل جارياً لتدعيم أكثر من **450 عمود** بالتنسيق مع المؤسسات المختلفة ويتوقع أن يتم الإنجاز خلال شهر حسب توفر المواد .
- تم تشكيل لجنة للتعامل مع الردم والأنقاض، حيث يتم التنسيق مع الجهات ذات الاختصاص ودراسة إمكانية الاستفادة من مخلفات المباني المدمرة. وتشير التقديرات أن كمية الأنقاض الناتجة عن العدوان تتراوح ما بين (1.25-1.5) مليون طن وتقدر تكلفة إزالة هذه الأنقاض وتجميعها ونقلها بحوالي **16.5 مليون دولار أمريكي**. وقد تمت المباشرة فعلاً بإزالة ونقل أنقاض بعض المباني سواء عن طريق الوزارة أو بالتنسيق مع مؤسسات أخرى عاملة في المجال.
- تسليم حوالي **250 شيك** كتعويضات للأثاث والسيارات لمتضرري أحداث الشجاعة (حلس) وأحداث المحرقة.
- إنجاز عدد كبير من مشاريع صيانة الطرق بما هو متاح من مواد وأنقاض أهمها عدد من المقاطع من طريق صلاح الدين والطريق الساحلي.

المتابعة والتنسيق مع الأمانة العامة لمجلس الوزراء والجهات ذات العلاقة لصرف إعانة عاجلة للمتضرري الحرب
معايير متفق عليها بين الوزارة والأمانة العامة لمجلس الوزراء وقد بلغت قيمة المبالغ التي تم دفعها للمتضررين أو التي
في مرحلة التجهيز حوالي **522,000 يورو بما يغطي 224 حالة.**

مشاريع هامة قيد الإنجاز:

1. إضافة إلى ما سبق ذكره من الانجازات فإن الوزارة حالياً بصدد استكمال خطتها والتي تتضمن العديد من المحاور وهي:
 - إعادة اعمار وترميم المباني المتضررة أثناء الحرب على غزة حيث قامت الوزارة بإعداد آلية مقترحة للتعامل مع الوحدات السكنية المهتمة كلياً والمتضررة جزئياً حيث تحتوي على المراحل التالية:
 - مرحلة تدقيق الخسائر للهدم الكلي والتحقق منها: تم إنجاز هذه المرحلة.
 - مرحلة تحضير وثائق العطاء وإعادة تخطيط الأحياء السكنية واستكمال الإجراءات: تم إعداد خطة لهذه المرحلة وتقديم مقترحات مشاريع بهذا الخصوص للهيئة العربية الدولية لاعمار غزة، كذلك جاري التنسيق مع كافة المؤسسات الدولية العاملة في هذا المجال.
 - مرحلة التنفيذ: وهي تتمثل بإعادة بناء المنازل المهتمة كلياً وفق ما تم تحضيره في مرحلة تحضير الوثائق حيث تم إعداد خطة متكاملة لهذه المرحلة.
 - إعادة إعمار الوحدات السكنية الخاصة المتضررة جزئياً: حيث تم إعداد آلية لترميم هذه الوحدات.
2. بناء تجمعات سكنية جديدة: تعكف الوزارة على إنشاء عدد من التجمعات السكنية الجديدة ويتم في هذا الجانب التنسيق مع العديد من الجهات الراغبة في تمويل مثل هذه المشاريع مثل الهلال الأحمر التركي وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي.
3. الاستمرار في عملية صيانة الطرق الحيوية بما يتوفر من مواد وسيتم خلال شهر أغسطس/2009 البدء بعمليات صيانة واسعة للطرق الرئيسية أهمها طريق صلاح الدين.
4. الردم والأففاض: جاري العمل على إزالة الوحدات السكنية والمقرات الأمنية والمباني العامة بواسطة آليات الوزارة وجمعية الرحمة ووكالة الغوث وبرنامج الأمم المتحدة الإنمائي. وتتابع طواقم الوزارة العمل بشكل يومي وتنسق بين المقاولين والمواطنين.
5. تم استحداث وحدة الأبحاث والدراسات وتختص بإجراء الدراسات الخاصة باستخدام وتطوير البدائل المحلية لمواد البناء وجاري العمل حالياً على دراسة مدى إمكانية استخدام مواد بناء محلية مثل الطين وغيرها.
6. التنسيق مع وزارة الحكم المحلي والبلديات للاستفادة من معدات الوزارة لخدمة السكان داخل المدن لإظهار بعض التغيير في حياة الناس، وكذلك الاستمرار في مساعدة المؤسسات والجهات الحكومية عبر توفير آليات ومعدات الوزارة لمساعدتهم في أداء مهامهم.

أعداد الموظفين

الإجمالي	عقود		بطالة		فئة خامسة	فئة رابعة	فئة ثالثة	فئة ثانية	فئة أولى	فئة عليا	
	سنة	6شهور	دائمة	مؤقتة							
1106	-	-	-	480	37	239	162	126	52	10	2007/5م
103	-	5	8	30	1	28	6	18	4	3	2007/7م
101	-	-	8	30	-	21	10	8	21	3	2008/7
215	57	16	11	9	12	43	13	29	22	3	2009/7