

# إعادة بناء وتأثيث مجمع إدارات وزارة المالية

## البيانات العامة للمشروع:

مكان التنفيذ: غزة - تل الهوى / جنوب مستشفى القدس.

مدة التنفيذ: 18 شهر

موازنة المشروع: 6,757,000 دولار .

## مقدمة عن المشروع :

لا يخف على احد حجم الهجمة الشرسة التي قام بها الاحتلال الاسرائيلي خلال الحرب على غزة التي دامت ثلاث وعشرين يوما ، ففي أول يوم لهذه الحرب تم استهداف مجمع إدارات وزارة المالية ضمن سياستها الرامية إلى القضاء على مقومات الدولة الفلسطينية المنتظرة . حيث بلغت مجمل الخسائر التي تعرضت لها إدارات وزارة المالية الخمس إلى ما يقارب سبع ملايين دولار .

## وصف موجز للمشروع :

يتمثل هذا المشروع في إعادة بناء إدارات وزارة المالية ( الخمس ) التي تم تدميرها خلال الحرب في المكان المخصص لها والتي تم نقل الادارات إليه في 2007 ، والإدارات التي يتكون منها المجمع ما يلي :

- الإدارة العامة للجمارك والمكوس ، الإدارة العامة لضريبة القيمة المضافة ، الإدارة العامة لضريبة الدخل، الإدارة العامة للأمن الجمركي ، الإدارة العامة للأموال ، وهناك مخزن للوالم العامة .

يتكون المجمع من ثلاث مباني رئيسية، وتبلغ المساحة التقديرية للمباني قرابة 10,260 م<sup>2</sup>.

والمشروع يتكون من ثلاثة عناصر رئيسية وهي :

- إزالة الأنقاض والردم (ينفذ في مشروع منفصل) .
- الإنشاء وتأهيل البنية التحتية .
- التأثيث والتجهيز .

## أهداف المشروع :

يهدف مشروع إعادة اعمار مجمع إدارات وزارة المالية إلى :

### 1. الأهداف الإستراتيجية :

- إعادة اعمار وزارة المالية الفلسطينية بكافة دوائرها كوزارة سيادية في الدولة الفلسطينية المنتظرة.
- توفير الخدمات الأساسية للشعب الفلسطيني مما يؤسس لحكم صالح وقادر على صمود الشعب الفلسطيني .

### 2. الأهداف العامة :

إن إعادة اعمار مجمع إدارات وزارة المالية سوف يساعد على استكمال الدور الذي تقوم به من :

- رسم السياسة المالية للسلطة الوطنية الفلسطينية والإشراف على تنفيذها .
- الارتقاء بأداء النظام المالي الفلسطيني بشفافية إدارته بأعلى المعايير والمنهجيات.
- تحقيق التكامل بين السياسة المالية والسياسة النقدية خدمة للاقتصاد الوطني وذلك بالتنسيق مع سلطة النقد الفلسطينية وجميع الوزارات والمؤسسات ذات العلاقة .
- الإشراف على جميع الموارد المالية لخزينة السلطة وحفظها وإتقانها والرقابة عليها.

### 3. الأهداف الخاصة :

- المساهمة في توفير مئات فرص العمل من كافة المستويات سواء فنية أو عمالة.
- إنعاش الوضع الاقتصادي الداخلي .
- تقوية روابط العمل بين وزارة المالية ووزارة الأشغال العامة والإسكان ضمن منظومة تكامل العمل.

### مبررات المشروع:

تتعلق مبررات المشروع من أهمية الدور الذي تلعبه المؤسسات الحكومية في حياة الشعب الفلسطيني . وهي علي سبيل المثال لا الحصر :

- 1) سعى إسرائيل للقضاء على سيادة الحكومة الفلسطينية ورمز سيادتها .
- 2) حالة الصدمة النفسية التي يعيشها المجتمع الفلسطيني في قطاع غزة .
- 3) حالة التشتت التي أصابت موظفي الوزارة في أماكن عدة، وبالتالي ضعف التواصل فيما بينهم وتعطيل للمصالح العامة.
- 4) عدم تركيز الجهات الأخرى على إعادة اعمار المؤسسات العامة .

### إدارة المشروع :

بسبب حجم الدمار الهائل الذي لحق بقطاع غزة وفي ظل ومحدودية الطاقم الفني في الوزارة سيتم تكليف مكاتب استشارية بإعداد التصاميم والإشراف المباشر علي تنفيذ المشروع، وسيكون دور الوزارة هو الإشراف العلوي علي كافة مراحل المشروع .

## الموازنة التقديرية :

تقدر التكلفة الإجمالية للمشروع بحوالي 6,757,000 دولار أمريكي وذلك علي النحو التالي :

م.	وصف البند	التكلفة ( US\$ )
1.	إزالة الأنقاض	تم حسابها ضمن مشروع الأتقاض
2.	إعداد تصاميم ( معمارية - إنشائية - ميكانيكية - تنفيذية - كهربائية )	30,000
3.	إشراف هندسي ( مكتب استشاري )	70,000
4.	التشييد و التنشيط لمجمع إدارات وزارة المالية	4,617,000
5.	التأثيث و التجهيز الداخلي	1,540,000
6.	تكاليف غير منظور فيها	500,000
	<b>الإجمالي</b>	<b>6,757,000</b>

## الجدول الزمني :

يشتمل الجدول الزمني على عدة مراحل محددة المدة الزمنية ، ما لم يكن هناك اي مستجدات أو عوائق تؤثر على سير المشروع :

م.	المرحلة	المدة الزمنية ( شهر )
1.	الأولى : التحضير لانطلاق المشروع	1
2.	الثانية : تنفيذ المشروع	15
3.	الثالثة : التأثيث الداخلي	2
4.	الأخيرة : التسليم و الافتتاح	-
	<b>إجمالي المدة الزمنية</b>	<b>18</b>